



3DProScan

Сканирование сооружений & BIM
BIM моделирование

8 (800) 550-61-23 www.3dproscan.ru

г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д.5, этаж 2

С нами 7 раз отмерять больше не придется

Преимущества сканирования над классическими методами измерений:

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗМЕРЕНИЙ В ДЕСЯТКИ РАЗ ВЫШЕ **1**

Один сканер способен обмерить до 3 000 м² в день по полу и до 10 000 м² по фасаду

НАГЛЯДНАЯ 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ **2**

Получаем фотопанорамный 3D-тур объекта, на котором можно измерить любой предмет

МИЛЛИМЕТРОВАЯ ТОЧНОСТЬ ПОЛУЧЕННЫХ ИЗМЕРЕНИЙ **3**

Отсутствует фактор человеческой ошибки

ВЫСОКАЯ ИНФОРМАТИВНОСТЬ ДАННЫХ **4**

Отсутствует необходимость повторного выезда на объект

ГИБКОСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ **5**

Работа в ночное время без освещения, измерения труднодоступных поверхностей, работа удаленно по Wi-Fi



ТОГДА

VS



СЕЙЧАС

О компании в цифрах

2009г.

выполнен первый проект по 3D-сканированию

2017г.

собрал дружную команду профессионалов и фанатов своего дела, начали свой путь в области 3D-цифровых технологий

2019г.

официальные представители по продаже сканеров FARO и Trimble в РФ

2021г.

участник нескольких крупных федеральных проектов по оцифровке объектов

2022-24г.

лидер рынка по количеству выполненных проектов за год



61 человек

наш штат специалистов с большим опытом выполнения сложных проектов в этой области

13 единиц техники

парк из 11 наземных высокоточных 3D-сканеров, мобильный сканер Trimble MX9 и воздушный сканер на базе DJI Matrice 300 RTK

940 проектов

по трехмерной оцифровке сооружений выполнено в 2019-2024 г.

15 проектов

связанных с BIM-технологиями и интегрированными решениями (оценка пожарных рисков, времени эвакуации из зданий, VR-технологии, BIM заводов) выполнено с 2014 г.

Деятельность

1 Обмеры любых сооружений и объектов методом 3D-сканирования с последующим созданием актуальных чертежей, 3D-моделей и BIM

2 Геодезические изыскания (сопровождение строительства, стройконтроль и мониторинг)

3 Геология и экология

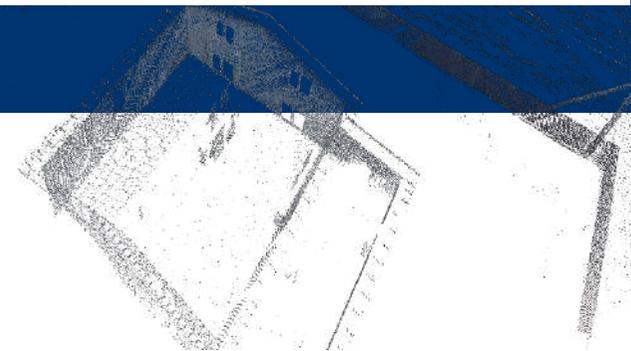
4 Перевод документации из 2D в BIM и внедрение BIM-технологий в проектные отделы компаний

5 Аэрофотосъемка местности методом воздушного сканирования (цифровая модель территорий, топографические планы, кадастр)

6 Реверс-инжиниринг (создание высокоточных полигональных моделей деталей и узлов агрегатов с точностью до 0.1 мм)

7 Визуальное и инструментальное обследование зданий, сооружений, ЛЭП

8 Поставка 3D-сканирующих решений (сканеры и софт) с обучением



Численность сотрудников компании - **61 человек**

большая часть — выпускники профильных вузов (МИИГАиК, МГСУ, МГУ)

есть специалисты с международным опытом работ и обучающиеся в Европе

Руководящий состав	5 человек
Отдел полевых специалистов по наземному 3D-сканированию	14 человек
Отдел по мобильному и воздушному 3D-сканированию + аэрофотосъемка	4 человека
Отдел BIM-специалистов (АР + Инж. сети)	11 человек
Отдел обследования	4 человека
Отдел реверс-инжиниринга	3 человека
Отдел инженерных изысканий	6 человек
Поставка 3D-сканирующих решений (сканеры, софт) и обучение	4 человека
Отдел по работе с региональными представителями	4 человека
Юристы, бухгалтерия и маркетинг	6 человек



СРО-И-035-26102012
 СРО-П-182-02042013
 МКРФ 22279 Минкультуры



Парк оборудования для обмеров и BIM-задач



ВЫСОКОТОЧНЫЙ
НАЗЕМНЫЙ СКАНЕР
SURPHASER HSX 25

с точностью 0,3 мм для
съемки сложных
архитектурных элементов
и деталей



6 НАЗЕМНЫХ
СКАНЕРОВ FARO
S СЕРИИ (S70, S150)

с точностью 1 мм на 25 м,
фотокамера высокого
качества HDR, дальность
сканирования до 150 м



5 НАЗЕМНЫХ
СКАНЕРОВ
TRIMBLE X7

с точностью 3 мм на 25 м,
3 фотокамерами которые
быстро делают фотопанорамы и
возможность автоматической
сшивки результатов
сканирования в поле



ДАЛЬНОБОЙНЫЙ
СКАНЕР TRIMBLE
SX10

с дальностью
сканирования
600 м и точностью 1,5 мм
на 120 м

Парк оборудования для обмеров и BIM-задач



МОБИЛЬНЫЙ СКАНЕР
TRIMBLE MX9

дальность сканирования до
360 м на скорости до 60
км/ч. Точность получаемого
результата 1-2 см



КВАДРОКОПТЕР
DJI MATRICE 300 RTK

с воздушным сканером на
борту, дальность сканирования
100 м
с точностью 3-5 см



БЕСПИЛОТНИК
FIXAR 007

для аэрофотосъемки
участков большой
площади, до 100 га
за 1 полет



РУЧНОЙ СКАНЕР
SCANFORM

высокоточный
субмиллиметровый

Парк оборудования для обследования



Склерометр Proceq

предназначен для определения защитного слоя бетона, диаметра арматуры и ее шага в железобетонной конструкции



Тепловизор FLIR E8

предназначен для определения участков промерзания, мостиков холода, некачественного утепления и точки росы



Динамический
плотномер ZORN
ZFG 3.0

предназначен для определения характеристик прочности и деформируемости грунтов и оснований дорог, а также для проведения исследований грунтовых оснований с целью их улучшения



Георадар OKO-3

предназначен для обнаружения различных объектов или пустот, в том числе не металлических в различных средах под земной поверхностью

Формирование 3D-модели фасада объекта культурного наследия по результату сканирования

📍 г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 39

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получить точный цифровой двойник исторического здания с элементами лепнины перед началом реставрационных работ ОКН

РЕЗУЛЬТАТ

ВМ-модель в формате gvt фасадов с кровлей и подъездами

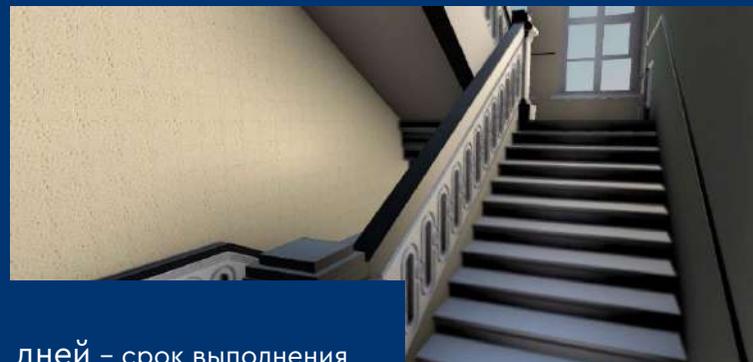


относится к объекту культурного наследия

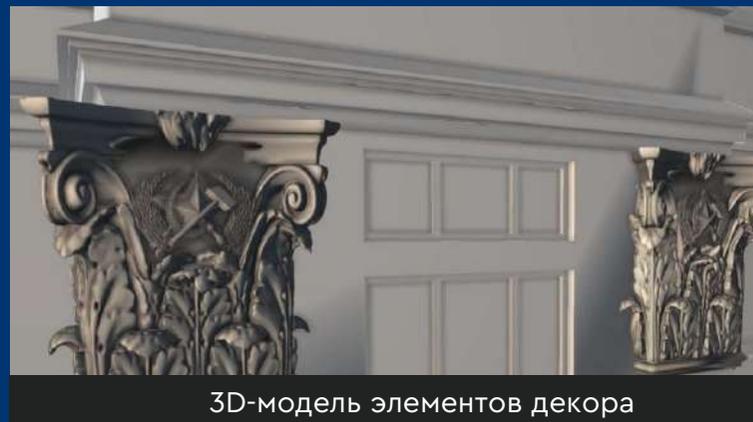


20

дней – срок выполнения работ



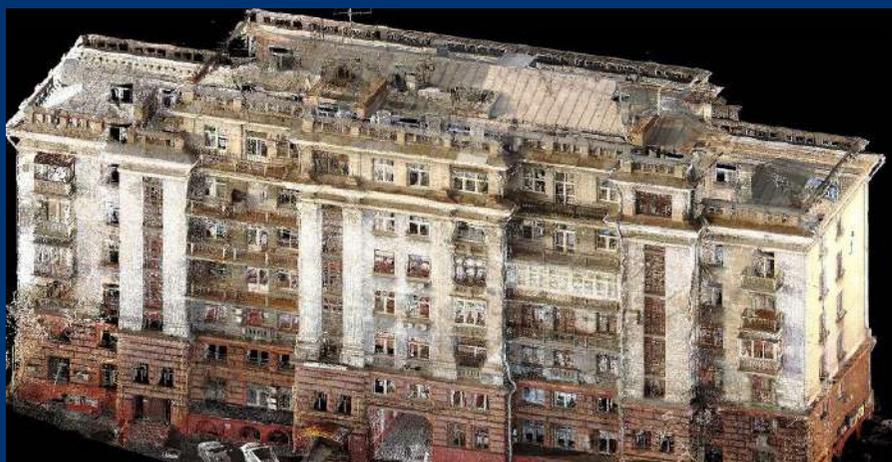
облако точек объекта



3D-модель элементов декора

Формирование 3D-модели фасада объекта культурного наследия по результату сканирования

📍 г. Москва, ул. Большая Грузинская, д. 39



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

ВМ-модель была выполнена в среде Autodesk Revit, что позволит после обследования внести в нее атрибутику (материал элементов, дефекты, размеры и любую иную полезную информацию для каждого элемента фасада)

Эксплуатация здания после ремонта

модель в формате rvt



14 000 М²



площадь здания

Реставрация и реконструкция дома Шаляпина

📍 г. Москва

→ 30 дней –
срок выполнения работ

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получить цифровой двойник объекта культурного наследия с элементами лепнины для восстановления точной геометрии в случае ее нарушения в ходе реставрационных работ

РЕЗУЛЬТАТ

Высокоточная BIM-модель здания



облако точек в реальных цветах



Реставрация и реконструкция дома Шаляпина

г. Москва

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Эксплуатация здания (оптимизация расходов)

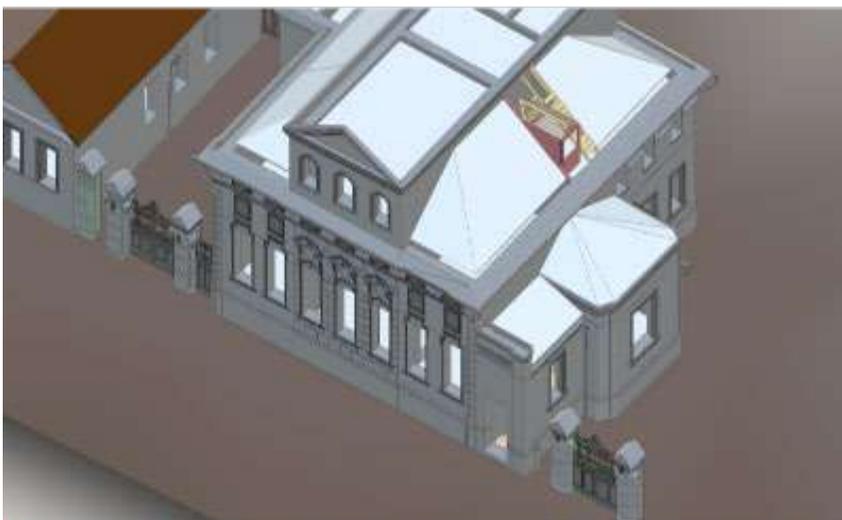
Сохранение культурного наследия на века

4 000 М²



площадь здания

Новинский_бульвар_25_27 (2).rvt



AUTODESK VIEWER

AUTODESK

Новинский_бульвар_25_27 (2).rvt



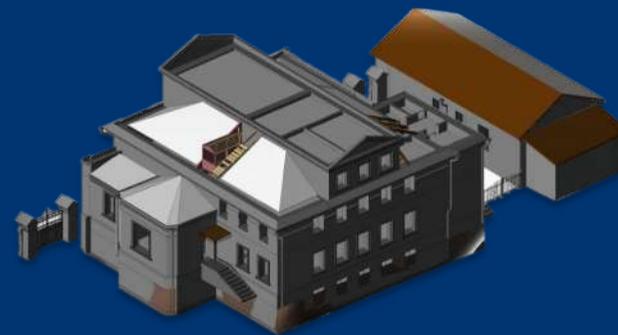
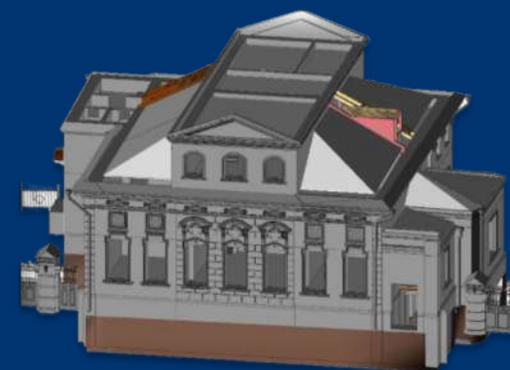
AUTODESK VIEWER

AUTODESK

модель в формате rvt

Реставрация и реконструкция дома Шаляпина

📍 г. Москва



Сканирование и 3D-моделирование кинотеатра Родина

📍 г. Москва

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение фактической BIM-модели для реставрационных работ и внедрения новых проектных решений

РЕЗУЛЬТАТ

BIM-модель здания LOD300



8 000 М²



площадь здания

Сканирование и 3D-моделирование кинотеатра Родина

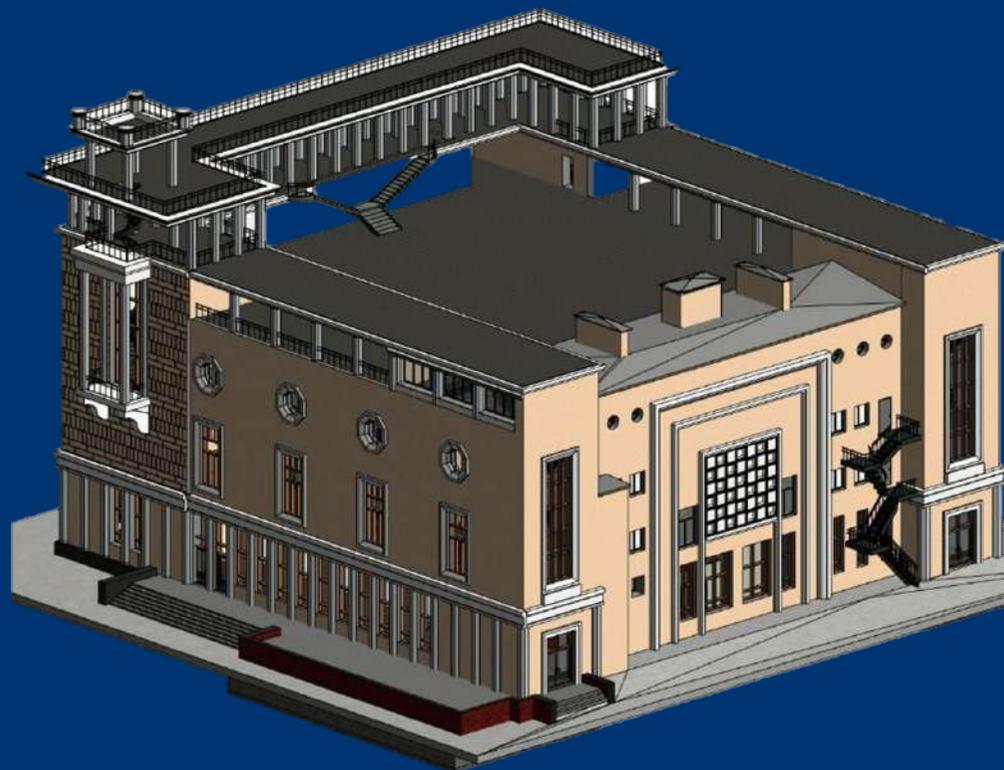
📍 г. Москва

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Эксплуатация здания (оптимизация расходов)

Перепланировка и любые проектные решения

модель в формате rvt



3D-моделирование Московского драматического театра имени А.С. Пушкина

9 000 М² ←
площадь здания

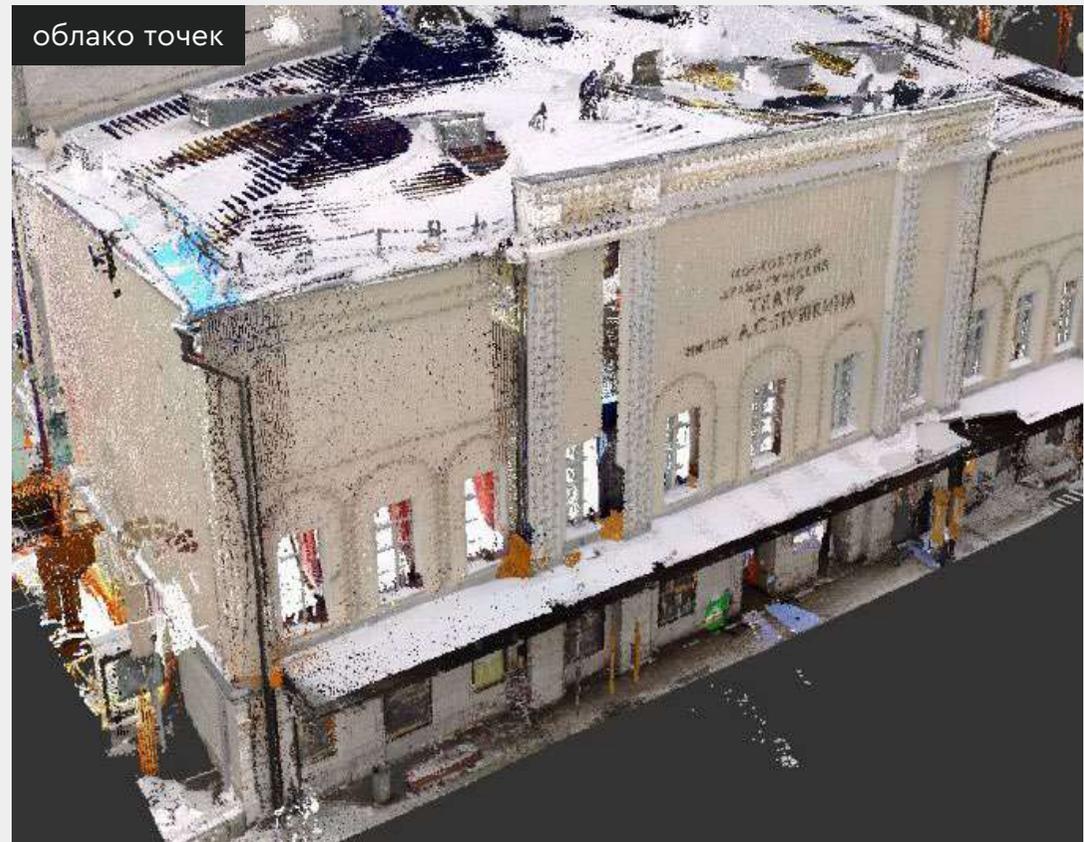
→ 30 дней –
срок выполнения работ

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение фактической BIM-модели для реставрационных работ и внедрения новых проектных решений

РЕЗУЛЬТАТ

Высокоточная BIM-модель здания LOD300

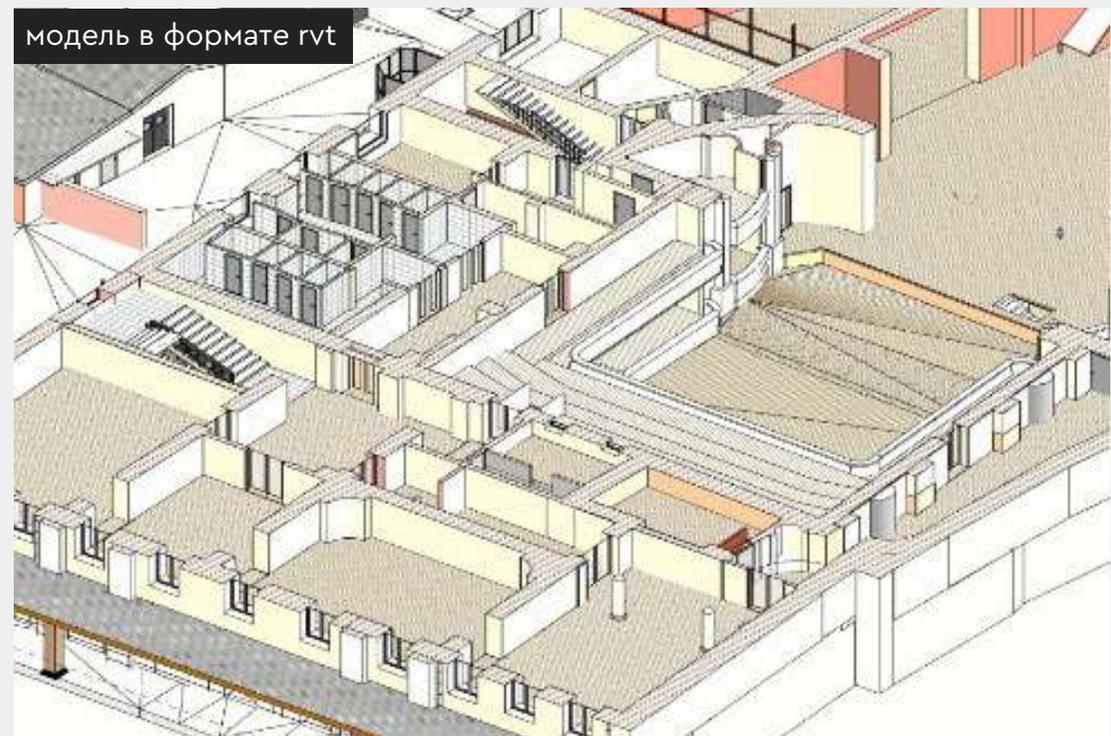


3D-моделирование Московского драматического театра имени А.С. Пушкина

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Эксплуатация здания (оптимизация расходов)

Перепланировка и любые проектные решения



модель в формате rvt

ВМ-модель Щербинского лифтостроительного завода

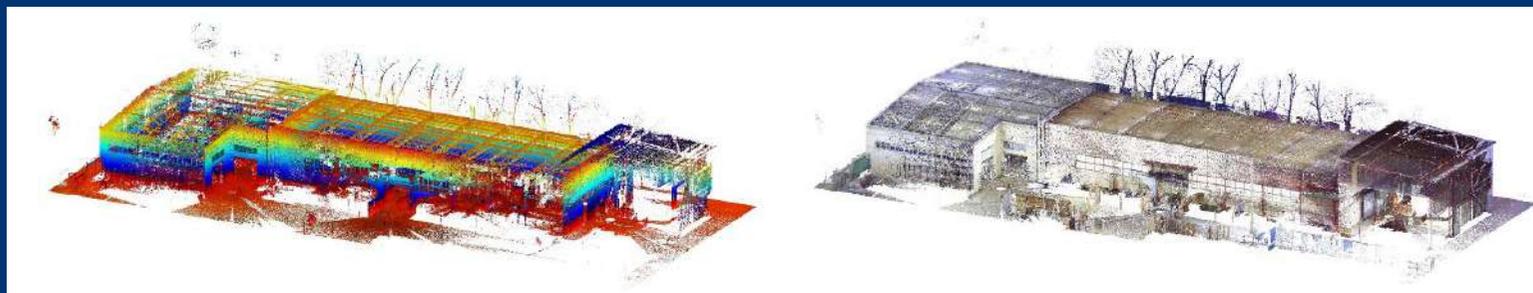
г. Москва

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

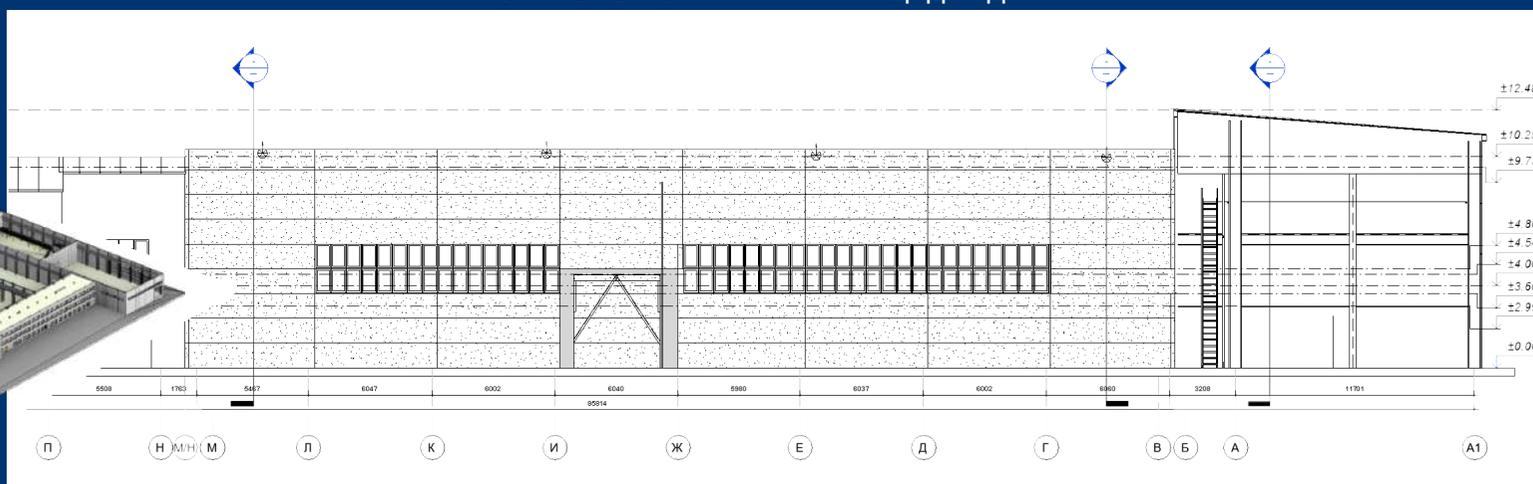
Получение фактического высокоточного цифрового двойника для проектирования и реконструкции завода

РЕЗУЛЬТАТ

Фактическая ВМ-модель с классификацией и атрибутикой

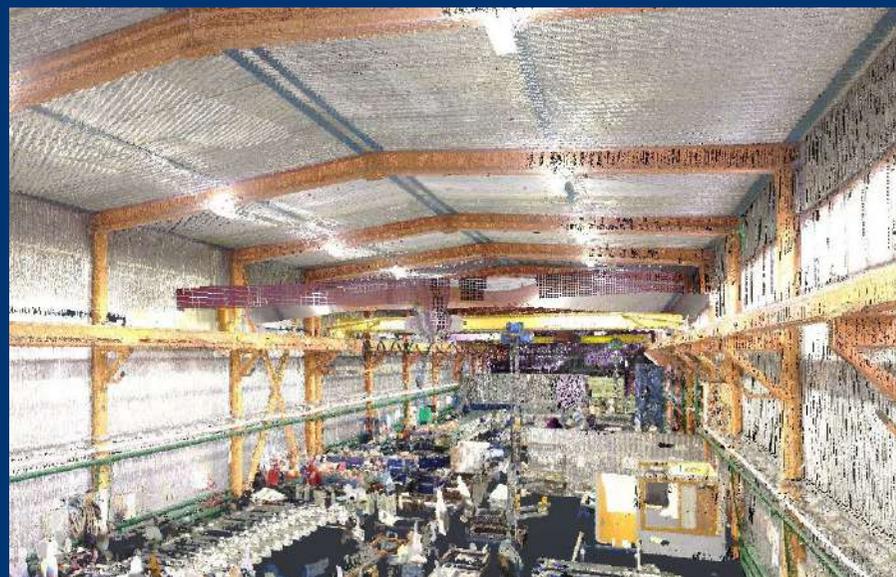
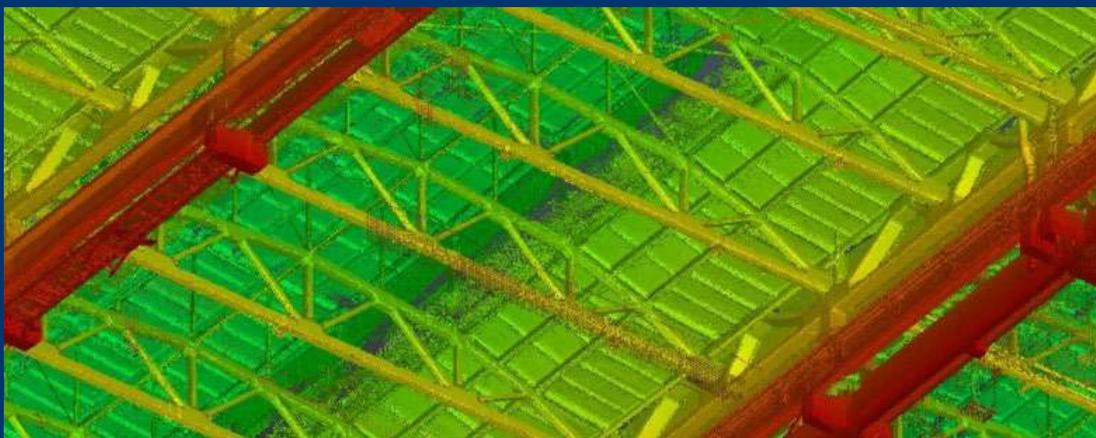


78 000 М² ←
площадь здания



ВІМ-модель Щербинского лифтостроительного завода

📍 г. Москва



ВМ-модель Щербинского лифтостроительного завода

📍 г. Москва

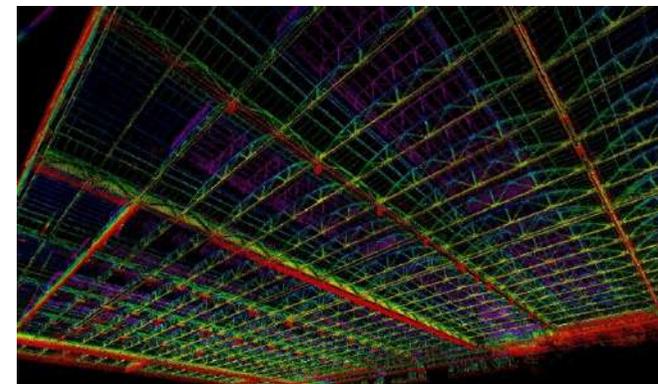
→ 4 месяца –
срок выполнения работ



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Проектирование ВМ для целей реконструкции

Эксплуатация после ввода в эксплуатацию обновленного завода



Сканирование и BIM-моделирование Верхне-Салымского нефтяного месторождения

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение BIM-модели
месторождения для целей
реконструкции

→ 20 дней –
срок выполнения работ

5 Га ←
площадь территории



облако точек

РЕЗУЛЬТАТ

BIM-модель наполненная
атрибутикой по результату
обследования конструкций
месторождения

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Эксплуатация здания
(оптимизация расходов)

Перепланировка, любые
проектные решения,
внедрение

Сканирование и BIM-моделирование Нижне-Шапшинского месторождения



12 Га ←
площадь территории

→ 20 дней –
срок выполнения работ

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Эксплуатация здания (оптимизация расходов)

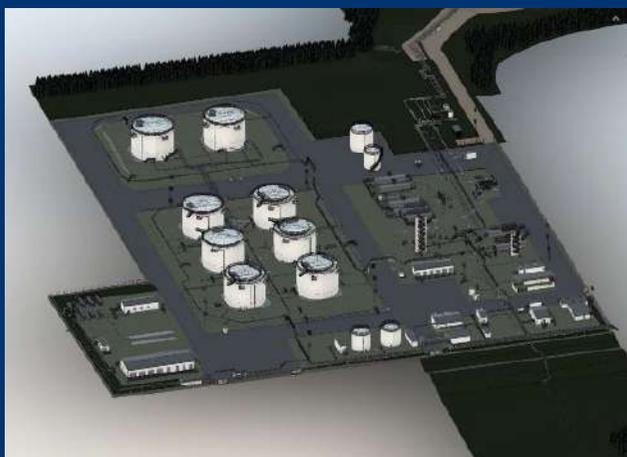
Перепланировка и любые проектные решения

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение BIM-модели
месторождения для
реконструкции

РЕЗУЛЬТАТ

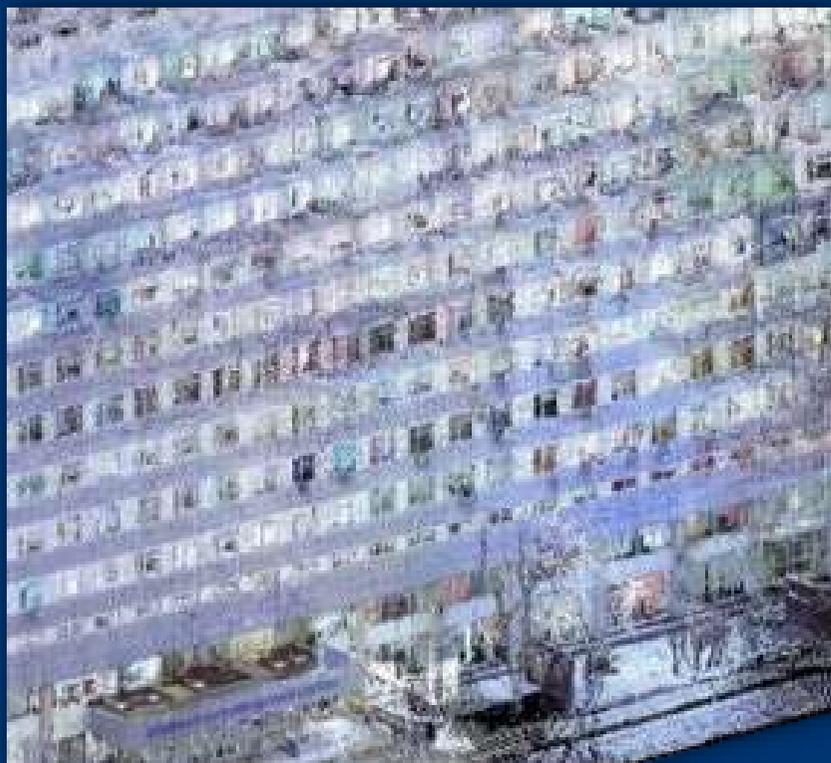
BIM-модель, наполненная
атрибутикой по результату
обследования
конструкций
месторождения



Создание цифрового двойника объекта для оценки пожарных рисков

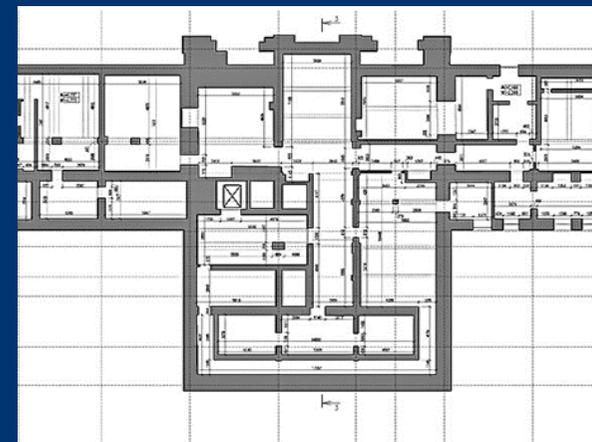
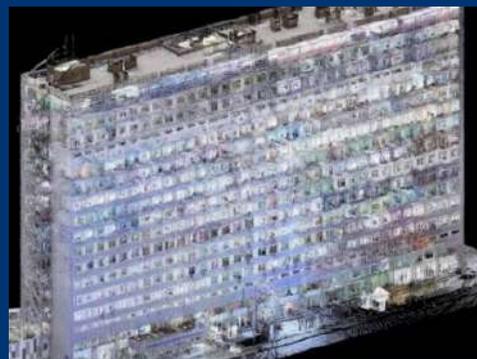
📍 г. Москва

Формирование базы данных 3-х мерных, высокоточных обливок объектов как вида представления исходных данных и подтверждения соответствия их действительности на примере главного корпуса ГБУЗ МО МОНИКИ им. М.Ф. Владимирского



→ 30 дней –
срок выполнения работ

40 000 М² ←
Площадь здания



Создание цифрового двойника объекта для оценки пожарных рисков

📍 г. Москва



РЕЗУЛЬТАТ

Планы БТИ, актуализированные с фото- и VR-туром. Независимая оценка пожарных рисков по полученным результатам



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Создание BIM отсканированного сооружения со всей атрибутикой

Реконструкция или реставрация корпуса с применением BIM-технологий

При ЧС детальное изучение плана здания в VR из центра управления

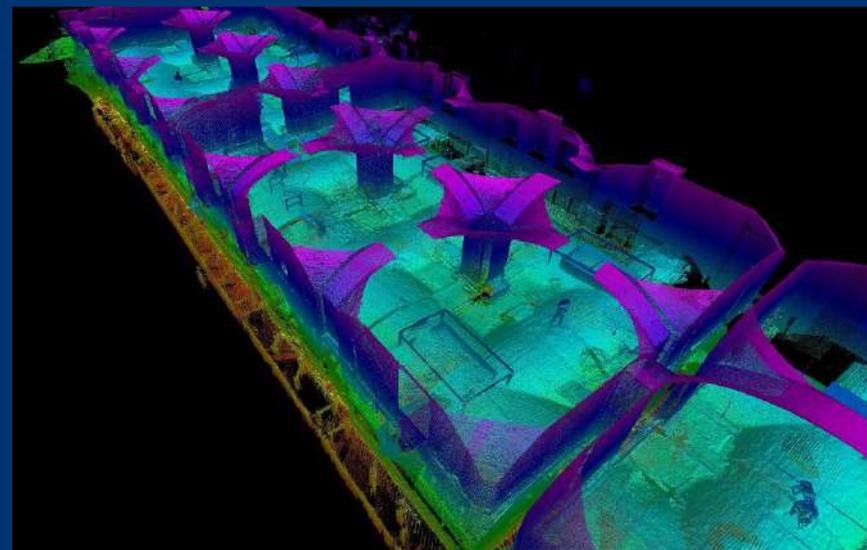
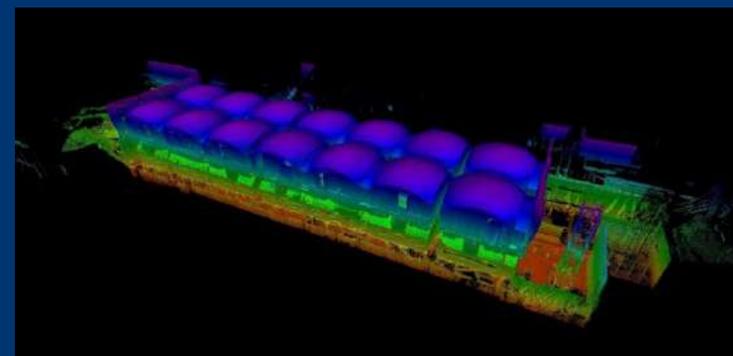
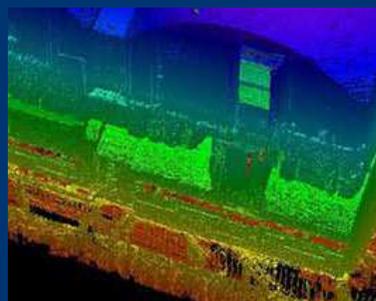
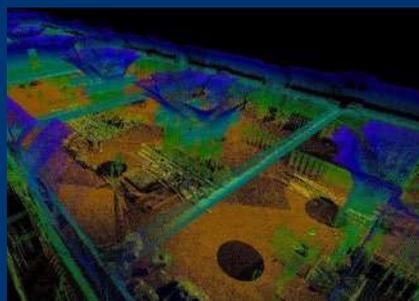


Сканирование и моделирование внутренних помещений здания ГЭС-2

📍 г. Москва

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение реальной BIM-модели здания для последующей реконструкции



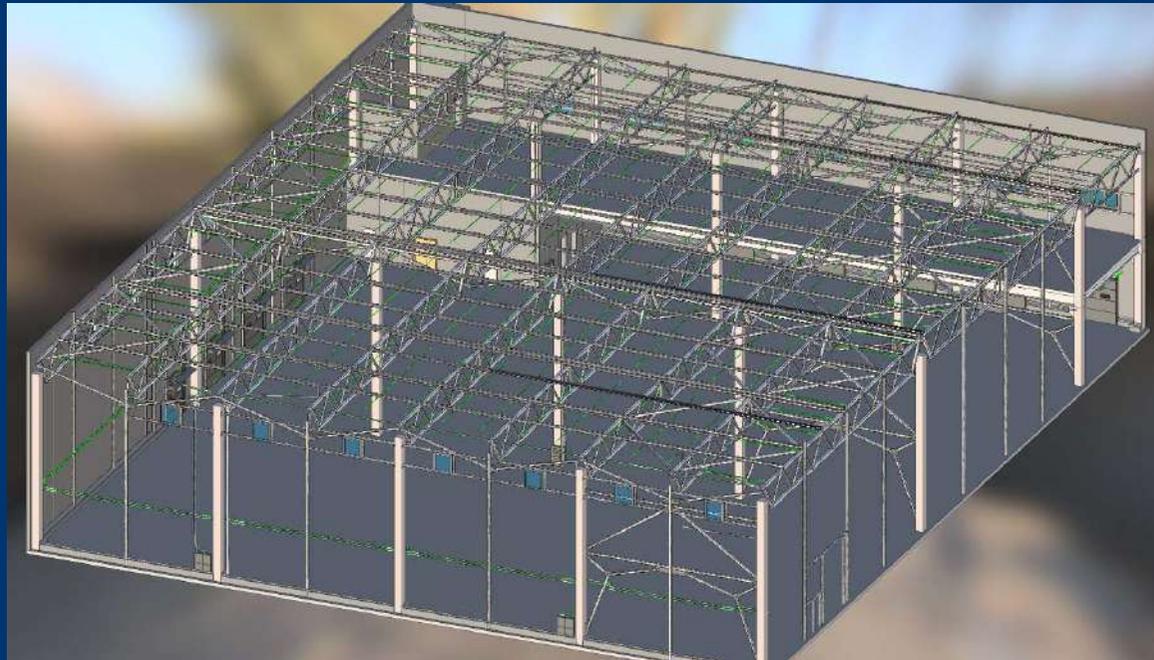
Сканирование строящегося роботизированного складского комплекса

📍 г. Москва



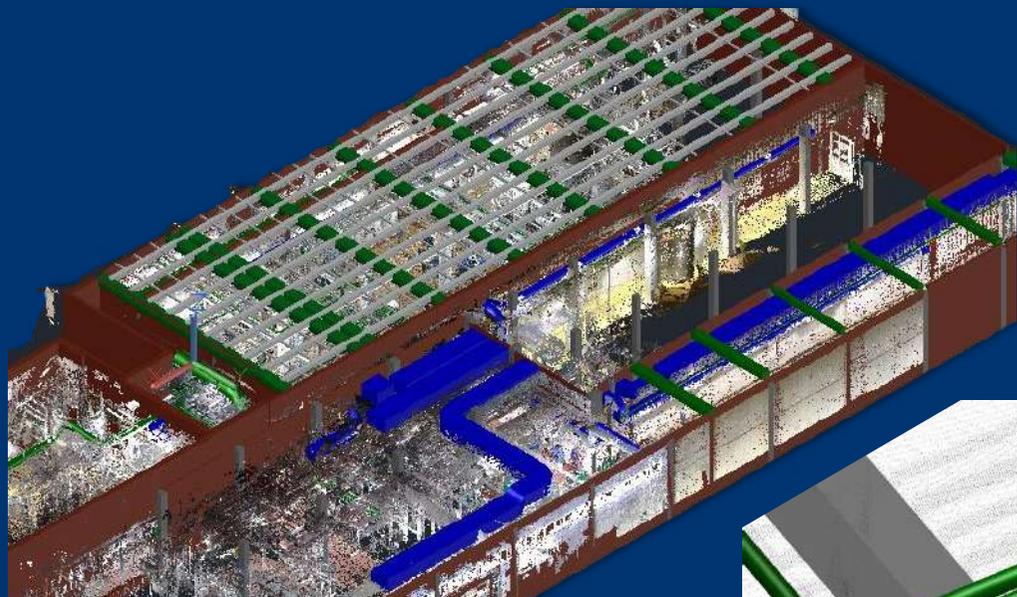
ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение реальной BIM-модели здания, для проектирования и дальнейшего строительства роботизированного складского комплекса



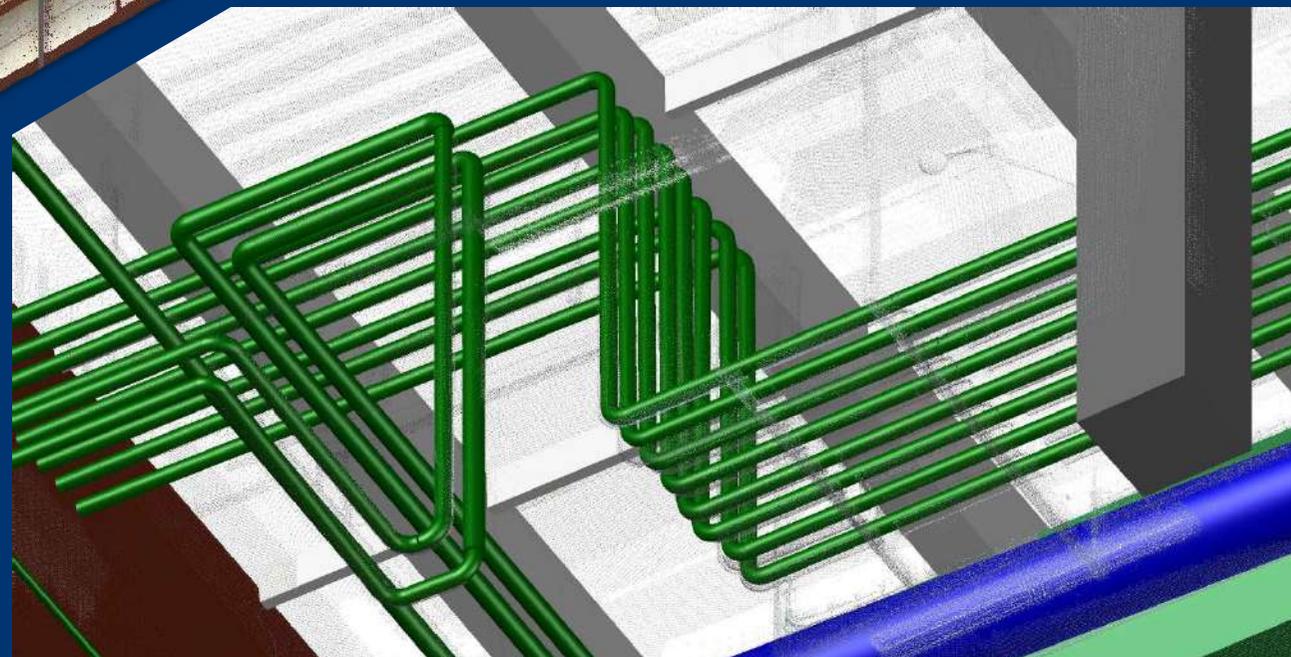
Сканирование и 3D-моделирование завода

📍 г. Щёлково



ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение цифрового двойника цеха завода для проектирования новой линии производства



Фактическая 3D-модель коттеджа с инженерными коммуникациями

📍 г. Солнечногорск



3D-
модель

ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Контроль подрядчика, осуществляющего монолитное строительство, на предмет вертикальности стен



ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Создание дизайна интерьера объекта в 3Ds Max

Подсчет точной сметы отделочных работ

РЕЗУЛЬТАТ

ВМ-модель коттеджа с инженерными сетями и прилегающей территорией в формате rvt

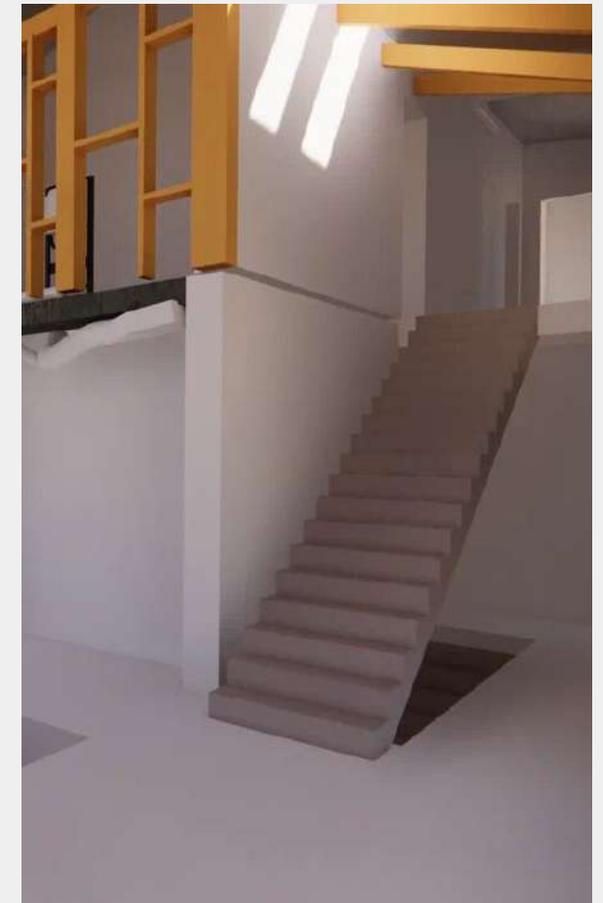
Фактическая 3D-модель коттеджа с инженерными коммуникациями

📍 г. Солнечногорск



Фактическая 3D-модель коттеджа с инженерными коммуникациями

📍 г. Солнечногорск



Сканирование и моделирование фасада коттеджа для реставрационных работ

📍 г. Московская область

→ 3 дня –
срок выполнения работ

РЕЗУЛЬТАТ

3D-модель фасада в
формате pla (Archicad)



ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Презентация объекта для продажи

Подсчет сметы необходимого материала для
реставрации

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получить точную геометрию всех лепных элементов
фасада для изготовления аналогичных новых



Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Предварительное визуальное обследование с применением BIM-технологий для задач реставрации объекта культурного наследия



Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург

Для полного (внутри и снаружи) сканирования театра потребовалось 3 500 станций сканирования

ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

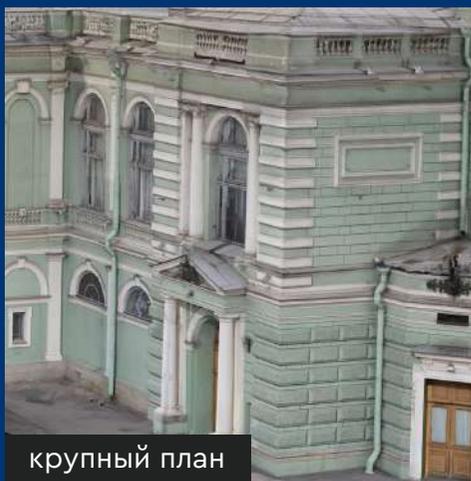
Полученная 3D-модель позволяет нам выполнить разрез в любом месте здания и получить точную геометрию любой его части



Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург

Для формирования полигональной модели с реальными текстурами была выполнена аэрофотосъемка объекта. Получено 12 000 фотографий



крупный план



полигональная 3D-модель объекта с текстурами. Для задач маркетинга и формирования отчёта об обследовании

Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург



параметрическая 3D-модель объекта для дальнейшего проектирования



крупный план



варианты отображения параметрической 3D-модели

Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург

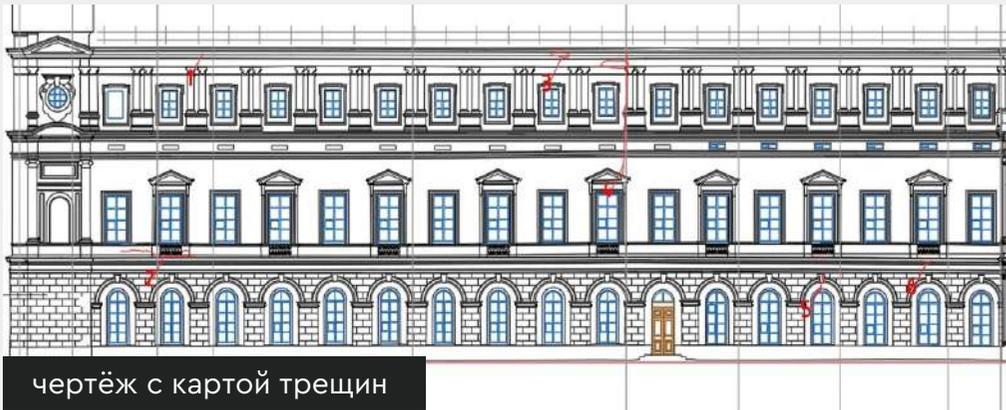
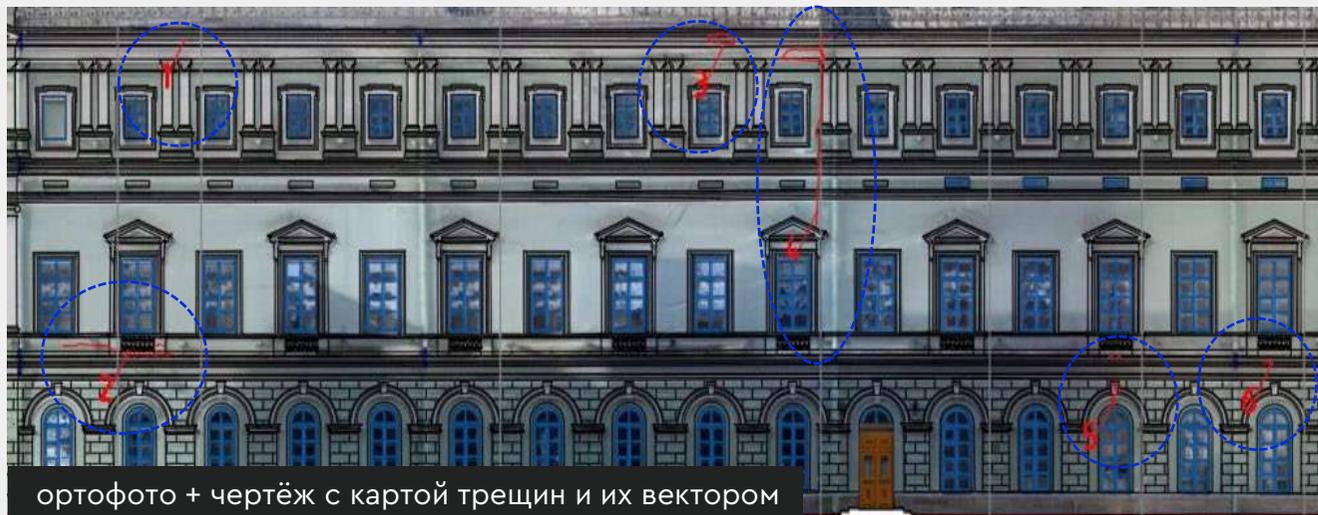


чертёж с картой трещин



крупный план ортофото



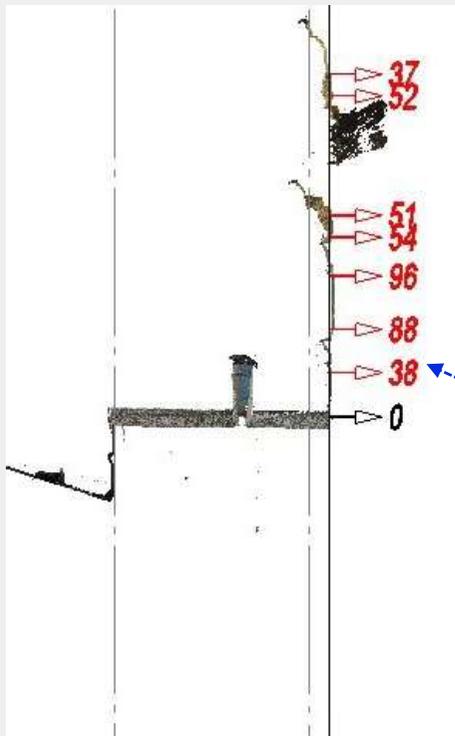
ортофото + чертёж с картой трещин и их вектором



фиксация трещин на ортофото

Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург

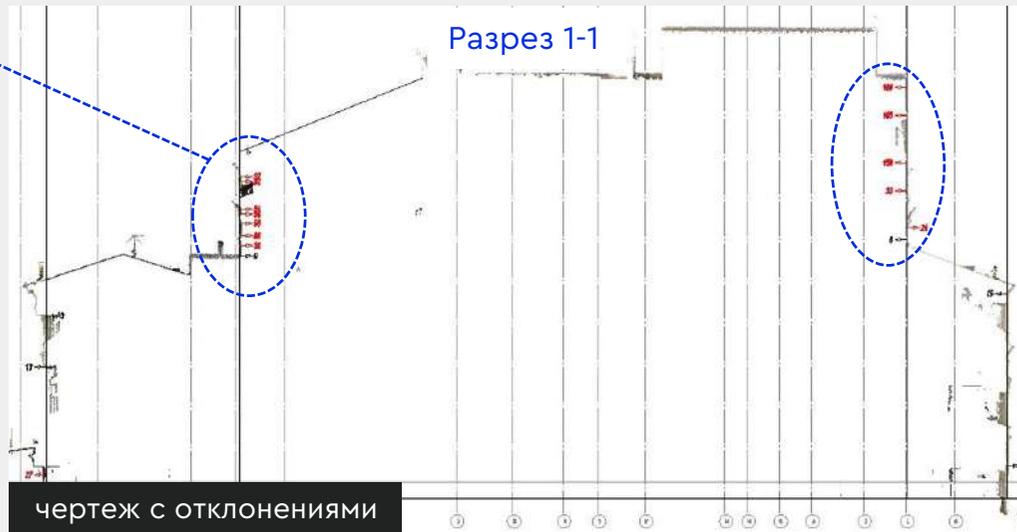
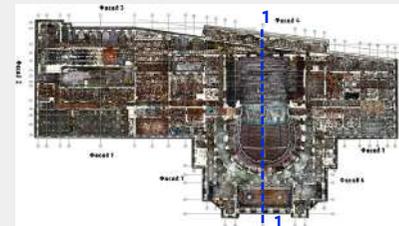


максимальное отклонение
фасада от вертикали
16 – 38 мм

80 000 М²



площадь здания



чертеж с отклонениями



30 дней – срок
полевых работ

РЕЗУЛЬТАТ

Технический отчет по
визуальному обследованию

Ортофото фасадов

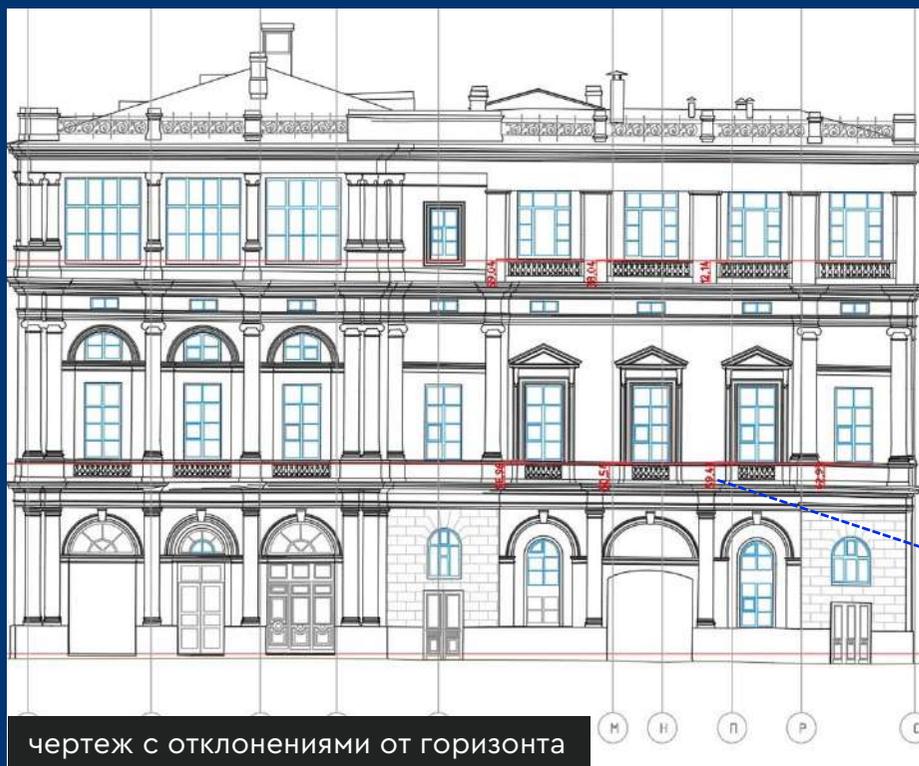
Чертежи фасадов

Актуальные поэтажные
планы

3D-модель театра

Визуальное обследование Мариинского театра

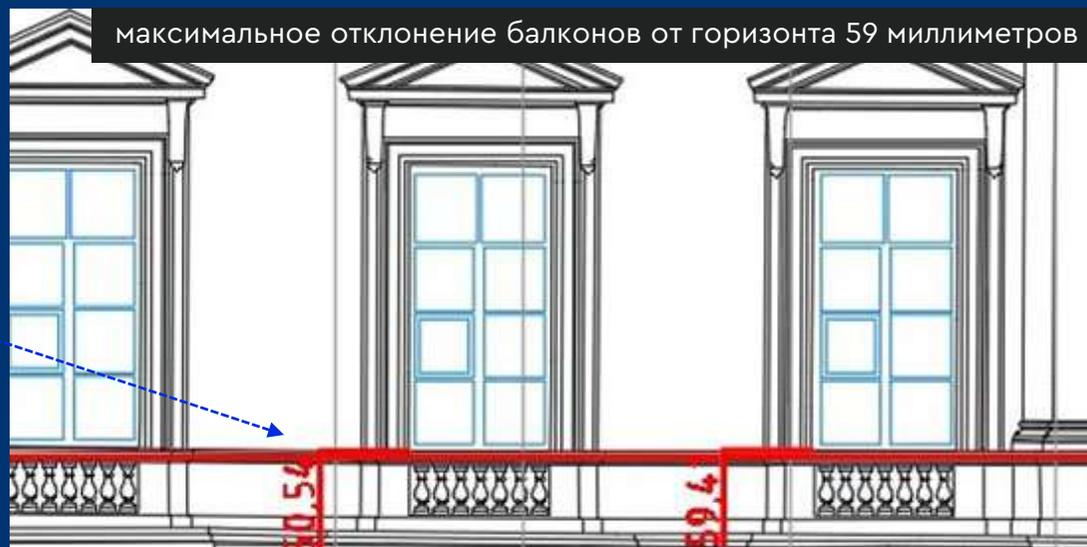
📍 г. Санкт-Петербург



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Подсчет смет по будущим реставрационным работам

Основа для проектных решений по реставрации



Визуальное обследование Мариинского театра

📍 г. Санкт-Петербург



Лазерное сканирование и BIM-моделирование здания

📍 г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 2-4

50 000 М²



площадь объекта



7

дней –
срок выполнения полевых работ



облачная 3D-модель



ЦЕЛЬ

лазерное сканирование здания с последующим составлением чертежей

создание BIM-моделей

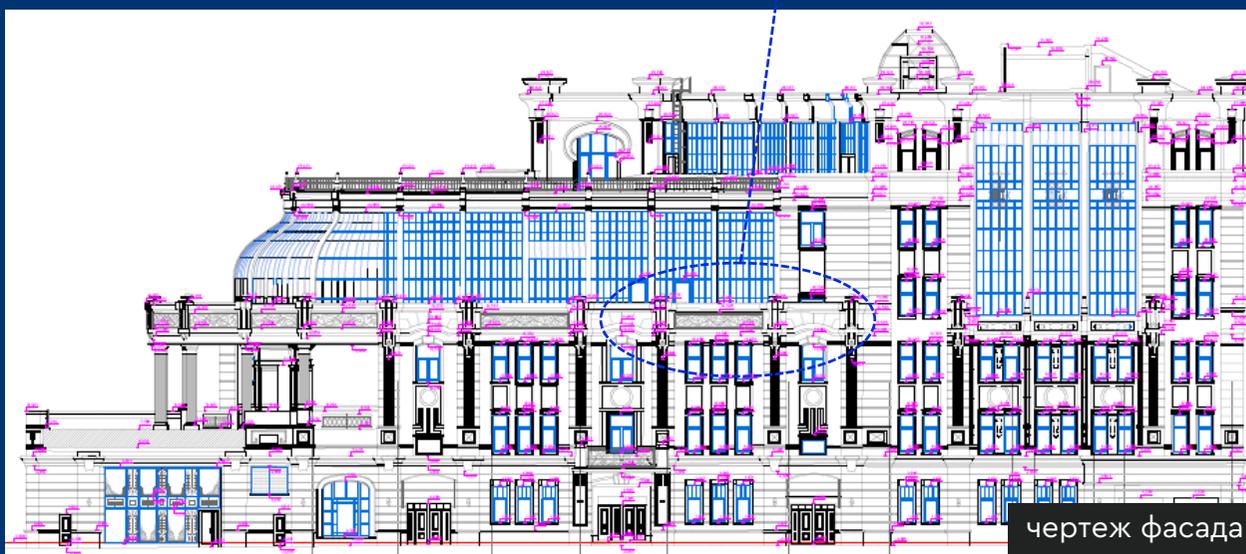
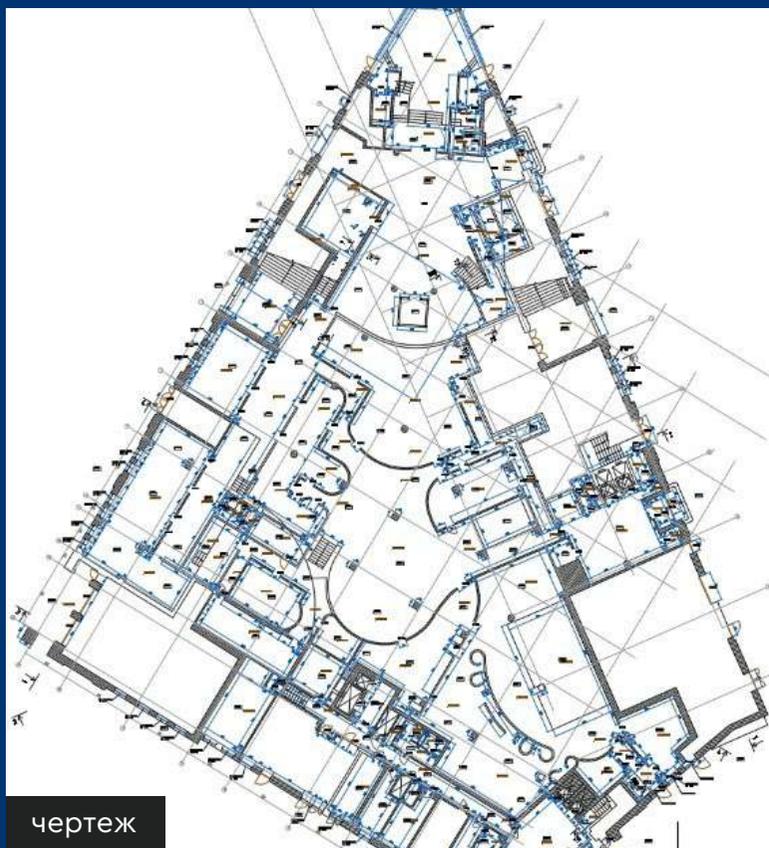
Видео



Лазерное сканирование и BIM-моделирование здания

г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 2-4

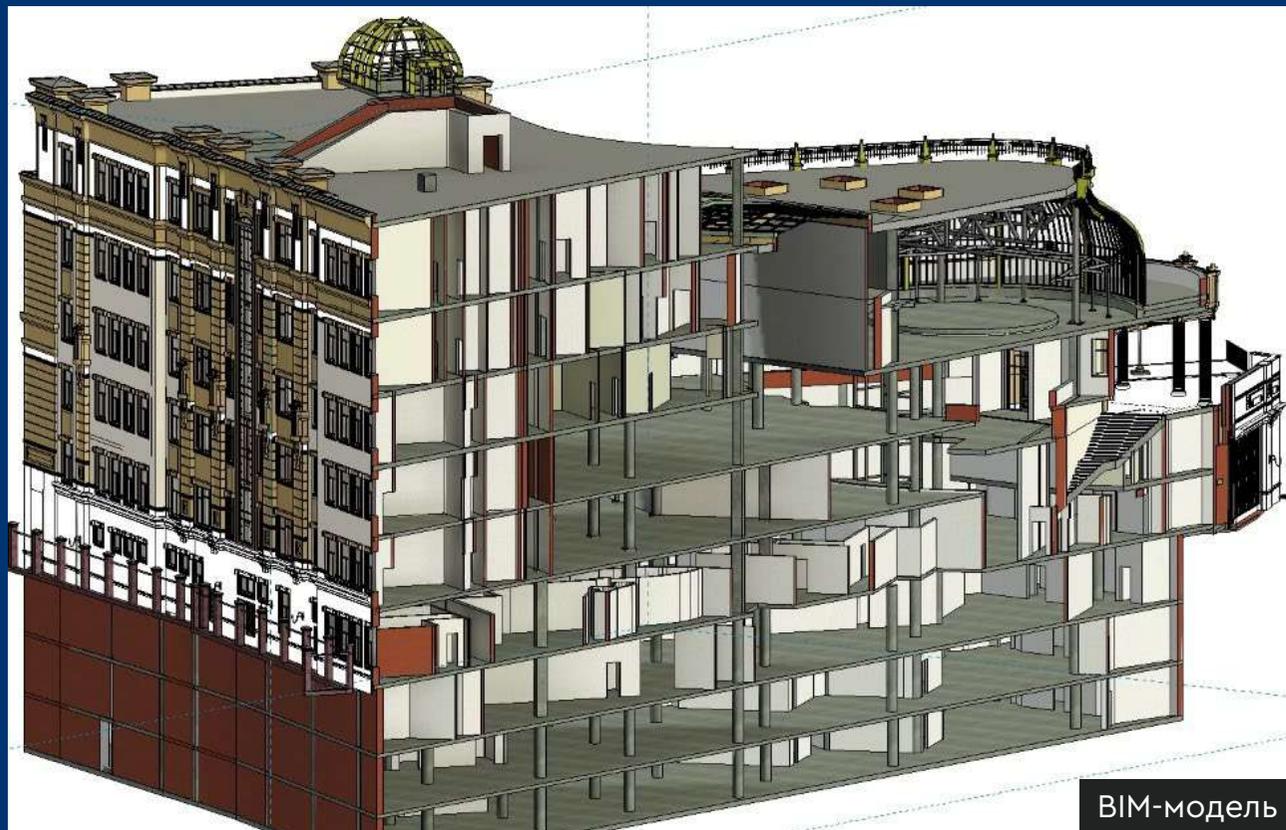
→ 14 дней – срок выполнения чертежей здания



Лазерное сканирование и BIM-моделирование здания

📍 г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 2-4

→ 30 дней –
срок создания BIM-модели

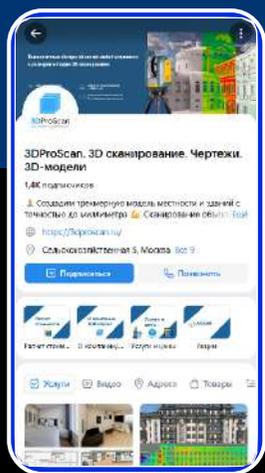


BIM-модель



Больше информации

В НАШИХ ГРУППАХ И НА САЙТЕ



Группа ВКонтакте
vk.com/3DproScan/



Инстаграм - аккаунт
www.instagram.com/3dproscan.ru/



Ютуб-канал: Интересные видео с объектов,
описание тонкостей работы
www.youtube.com/channel/UCc0wDMOfrhK-CGirUinLMWg

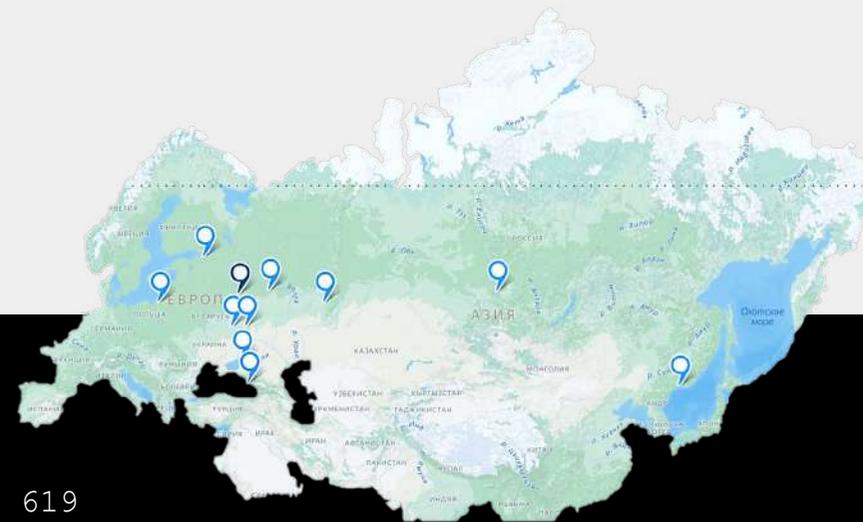
ПЕРЕЙТИ

ПЕРЕЙТИ

ПЕРЕЙТИ

Филиалы по России

ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К НАШЕЙ ФРАНШИЗЕ!



Москва:

+7 (936) 240-84-42
scan@3dproscan.ru
Улица Сельскохозяйственная, д. 5,
этаж 2

Санкт-Петербург:

+7 (925) 251-11-36
spb@3dproscan.ru
Новоколомяжский проспект, д. 15

Красноярск:

+7 (925) 385-15-23
kr@3dproscan.ru
Улица Мате Залки, д. 10Г, офис 308

Уфа:

+7 (925) 973-77-16
sav@3dproscan.ru
Улица Р. Зорге, д. 19/5

Воронеж:

+7 (925) 826-43-06
vrn@3dproscan.ru
Улица Бахметьева, д. 2б, офис 619

Курск:

+7 (920) 714-66-18
kursk@3dproscan.ru
Улица Карла Маркса, д. 62, офис 201

Сочи:

+7 (928) 665-76-63
sochi@3dproscan.ru
Улица Бытха, д. 8В,, офис 23

Нижний Новгород:

+7 (925) 889-56-51
nn@3dproscan.ru
Пос. Афонино, ул. Магистральная, д.
137 В

Краснодар:

+7 (925) 973-77-09
krs@3dproscan.ru
Улица Садовая, д. 30

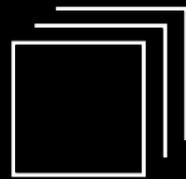
Калининград:

+7 (925) 513-01-04
vld@3dproscan.ru
Улица Каменная, д. 1 А

Владивосток:

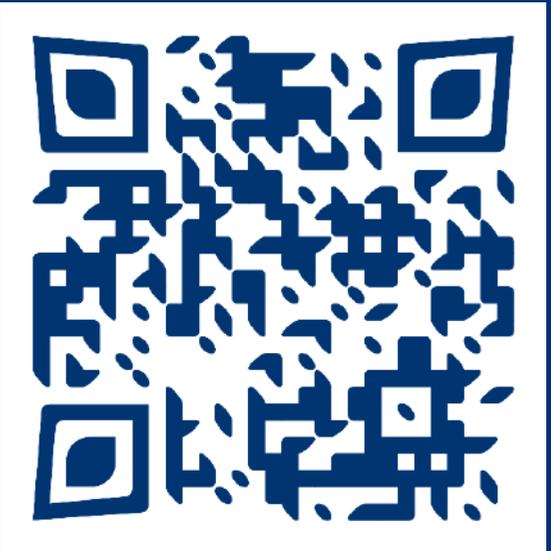
+7 (926) 249-03-52
vld@3dproscan.ru
Улица Бородинская д. 20, офис 54





3DProScan

Сканирование сооружений & BIM



ПЕРЕХОД НА САЙТ 3DproScan.ru



ПЕРЕЙТИ В ЧАТ

У Вас остались вопросы?

Звоните: 8 (800) 550-61-23

Пишите: scan@3dproscan.ru



Переходите по ссылке в **WhatsApp**