



3DProScan

Сканирование сооружений & BIM
Общестроительные работы

8 (800) 550-61-23 www.3dproscan.ru

г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д.5, этаж 2

С нами 7 раз отмерять больше не придется

Преимущества сканирования над классическими методами измерений:

СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ ИЗМЕРЕНИЙ В ДЕСЯТКИ РАЗ ВЫШЕ **1**

Один сканер способен обмерить до 3 000 м² в день по полу и до 10 000 м² по фасаду

НАГЛЯДНАЯ 3D-ВИЗУАЛИЗАЦИЯ **2**

Получаем фотопанорамный 3D-тур объекта, на котором можно измерить любой предмет

МИЛЛИМЕТРОВАЯ ТОЧНОСТЬ ПОЛУЧЕННЫХ ИЗМЕРЕНИЙ **3**

Отсутствует фактор человеческой ошибки

ВЫСОКАЯ ИНФОРМАТИВНОСТЬ ДАННЫХ **4**

Отсутствует необходимость повторного выезда на объект

ГИБКОСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ **5**

Работа в ночное время без освещения, измерения труднодоступных поверхностей, работа удаленно по Wi-Fi



ТОГДА

VS



СЕЙЧАС

О компании в цифрах

2009г.

выполнен первый проект по 3D-сканированию

2017г.

собрал дружную команду профессионалов и фанатов своего дела, начали свой путь в области 3D-цифровых технологий

2019г.

официальные представители по продаже сканеров FARO и Trimble в РФ

2021г.

участник нескольких крупных федеральных проектов по оцифровке объектов

2022-24г.

лидер рынка по количеству выполненных проектов за год



61 человек

наш штат специалистов с большим опытом выполнения сложных проектов в этой области

13 единиц техники

парк из 11 наземных высокоточных 3D-сканеров, мобильный сканер Trimble MX9 и воздушный сканер на базе DJI Matrice 300 RTK

940 проектов

по трехмерной оцифровке сооружений выполнено в 2019-2024 г.

15 проектов

связанных с BIM-технологиями и интегрированными решениями (оценка пожарных рисков, времени эвакуации из зданий, VR-технологии, BIM заводов) выполнено с 2014 г.

Деятельность

1 Обмеры любых сооружений и объектов методом 3D-сканирования с последующим созданием актуальных чертежей, 3D-моделей и BIM

2 Геодезические изыскания (сопровождение строительства, стройконтроль и мониторинг)

3 Геология и экология

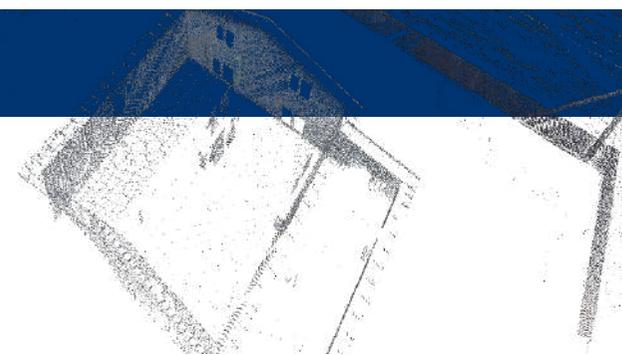
4 Перевод документации из 2D в BIM и внедрение BIM-технологий в проектные отделы компаний

5 Аэрофотосъемка местности методом воздушного сканирования (цифровая модель территорий, топографические планы, кадастр)

6 Реверс-инжиниринг (создание высокоточных полигональных моделей деталей и узлов агрегатов с точностью до 0.1 мм)

7 Визуальное и инструментальное обследование зданий, сооружений, ЛЭП

8 Поставка 3D-сканирующих решений (сканеры и софт) с обучением



Численность сотрудников компании - 61 человек

большая часть — выпускники профильных вузов (МИИГАиК, МГСУ, МГУ)

есть специалисты с международным опытом работ и обучающиеся в Европе

Руководящий состав	5 человек
Отдел полевых специалистов по наземному 3D-сканированию	14 человек
Отдел по мобильному и воздушному 3D-сканированию + аэрофотосъемка	4 человека
Отдел BIM-специалистов (АР + Инж. сети)	11 человек
Отдел обследования	4 человека
Отдел реверс-инжиниринга	3 человека
Отдел инженерных изысканий	6 человек
Поставка 3D-сканирующих решений (сканеры, софт) и обучение	4 человека
Отдел по работе с региональными представителями	4 человека
Юристы, бухгалтерия и маркетинг	6 человек



СРО-И-035-26102012
 СРО-П-182-02042013
 МКРФ 22279 Минкультуры



Парк оборудования для обмеров и BIM-задач



ВЫСОКОТОЧНЫЙ
НАЗЕМНЫЙ СКАНЕР
SURPHASER HSX 25

с точностью 0,3 мм для
съемки сложных
архитектурных элементов
и деталей



6 НАЗЕМНЫХ
СКАНЕРОВ FARO
S СЕРИИ (S70, S150)

с точностью 1 мм на 25 м,
фотокамера высокого
качества HDR, дальность
сканирования до 150 м



5 НАЗЕМНЫХ
СКАНЕРОВ
TRIMBLE X7

с точностью 3 мм на 25 м,
3 фотокамерами которые
быстро делают фотопанорамы и
возможность автоматической
сшивки результатов
сканирования в поле



ДАЛЬНОБОЙНЫЙ
СКАНЕР TRIMBLE
SX10

с дальностью
сканирования
600 м и точностью 1,5 мм
на 120 м

Парк оборудования для обмеров и BIM-задач



МОБИЛЬНЫЙ СКАНЕР
TRIMBLE MX9

дальность сканирования до
360 м на скорости до 60
км/ч. Точность получаемого
результата 1-2 см



КВАДРОКОПТЕР
DJI MATRICE 300 RTK

с воздушным сканером на
борту, дальность сканирования
100 м
с точностью 3-5 см



БЕСПИЛОТНИК
FIXAR 007

для аэрофотосъемки
участков большой
площади, до 100 га
за 1 полет



РУЧНОЙ СКАНЕР
SCANFORM

высокоточный
субмиллиметровый

Парк оборудования для обследования



Склерометр Proceq

предназначен для определения защитного слоя бетона, диаметра арматуры и ее шага в железобетонной конструкции



Тепловизор FLIR E8

предназначен для определения участков промерзания, мостиков холода, некачественного утепления и точки росы



Динамический
плотномер ZORN
ZFG 3.0

предназначен для определения характеристик прочности и деформируемости грунтов и оснований дорог, а также для проведения исследований грунтовых оснований с целью их улучшения



Георадар OKO-3

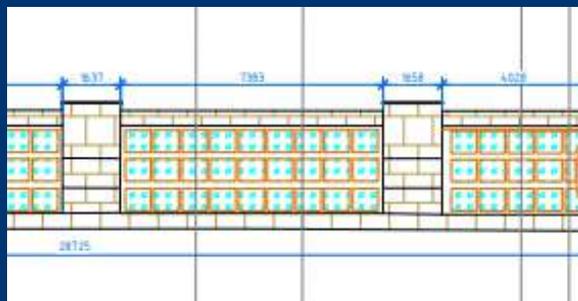
предназначен для обнаружения различных объектов или пустот, в том числе не металлических в различных средах под земной поверхностью

Обследование фасада Российской Академии Наук

📍 г. Москва

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

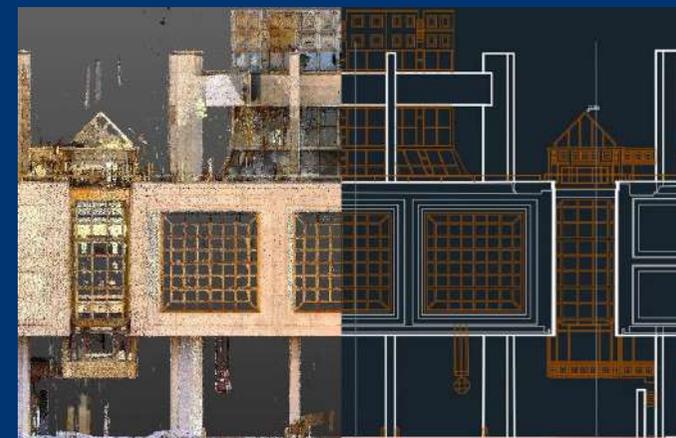
Формирование отчета по обследованию с чертежами по текущему состоянию фасада объекта



чертеж



облако точек и чертеж



Обследование фасада Российской Академии Наук

📍 г. Москва

РЕЗУЛЬТАТ

Облачная 3D-модель объекта

Чертежи фасадов с
нанесением дефектов

Тепловизионная карта фасада
с отчетом

ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Основа для проектирования
реставрационных работ

Подсчет смет

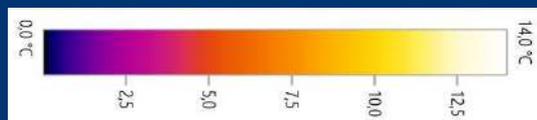
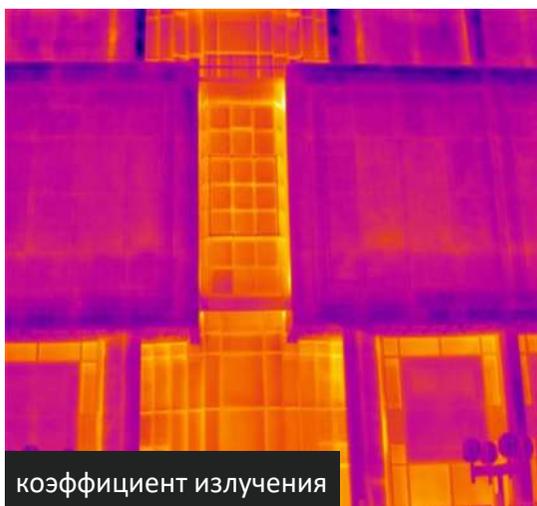
Тепловизионный отчет
поможет локализовать
проблемные зоны и
устранить теплопотери



облако точек

Обследование фасада Российской Академии Наук

📍 г. Москва



45 000 M²



площадь территории

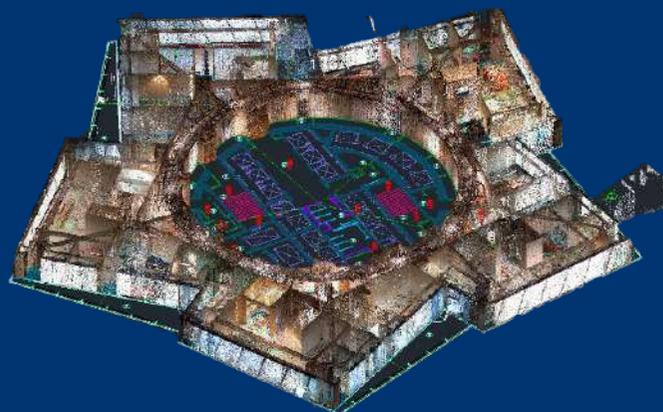
Сканирование и формирование исполнительных чертежей башни Лахта-центра

г. Санкт-Петербург

→ VR
Технология

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение исполнительных чертежей (фактические поэтажные планы) после окончания отделочных работ



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

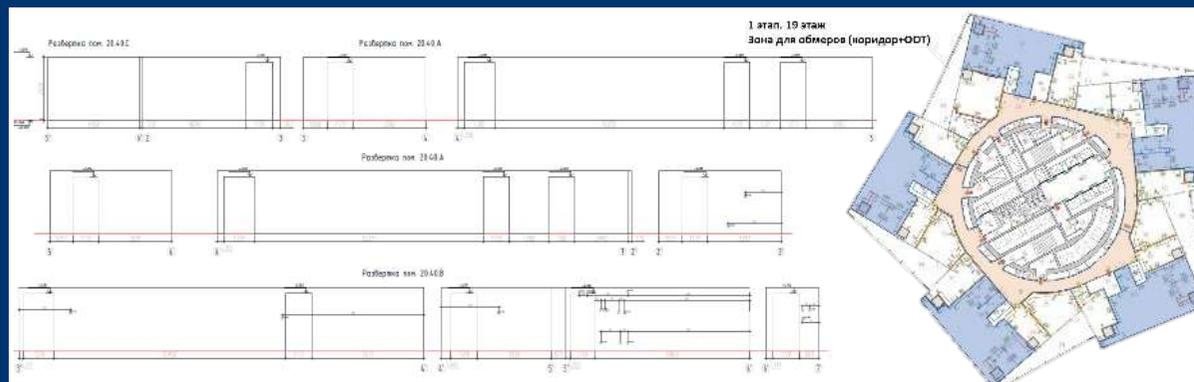
Исполнительные чертежи при сдаче заказчику

Подсчет смет

По облаку точек можно построить фактическую BIM-модель здания для удобства эксплуатации на всем жизненном цикле

РЕЗУЛЬТАТ

Облако точек помещений и исполнительные чертежи (фактические поэтажные планы и развертки всех стен с проемами), сделанные по результату сканирования и показ отклонений от проекта



Сканирование и формирование исполнительных чертежей башни Лахта-центра

📍 г. Санкт-Петербург

65 000 М²



площадь здания



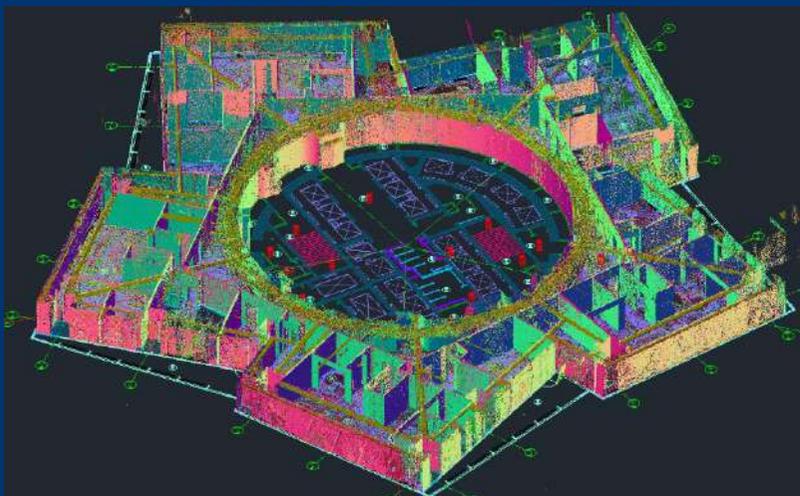
100

дней –
срок выполнения работ



VR

Технология



Фасадная съемка будущего жилого дома «Ocean City» сложной геометрии

📍 г. Ижевск

→ 7 дней – срок выполнения работ

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Исполнительные чертежи при сдаче заказчику

Монтаж вентфасадов

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение чертежей для монтажа вентфасадов с точностью не более 1 см

РЕЗУЛЬТАТ

Облако точек здания и исполнительные чертежи монолитной части строения с поперечными профилями по каждому этажу

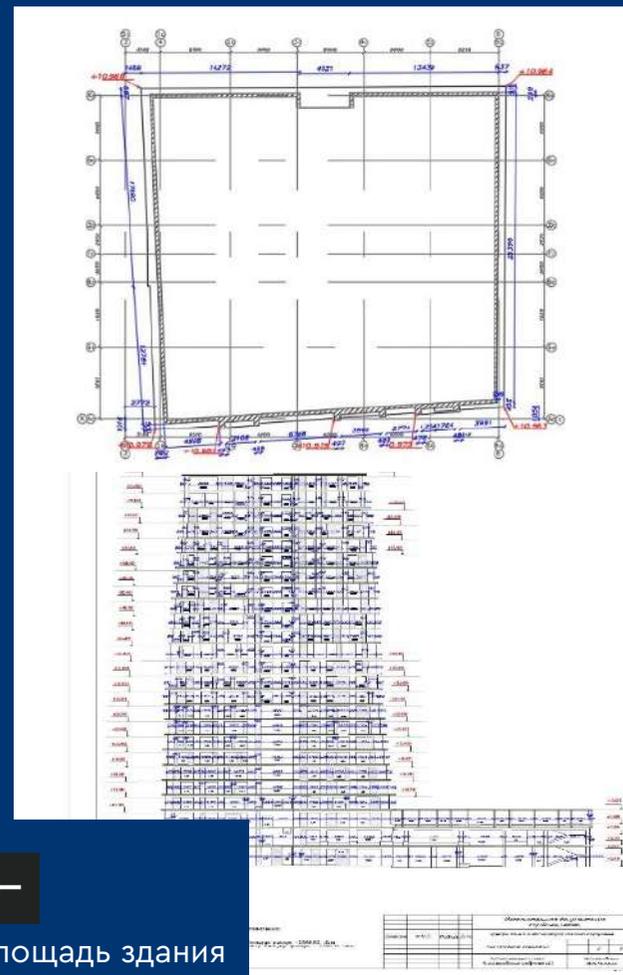
трехмерный чертеж, наложенный на облако точек



12 000 М²



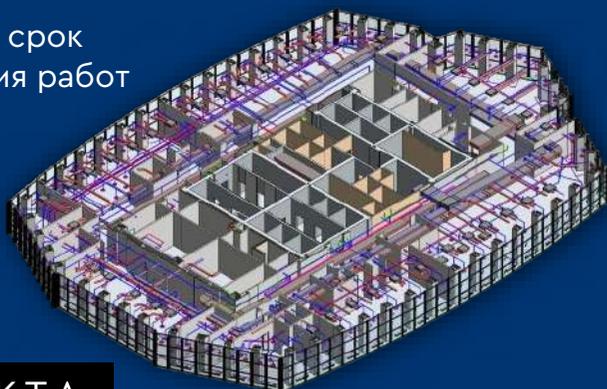
площадь здания



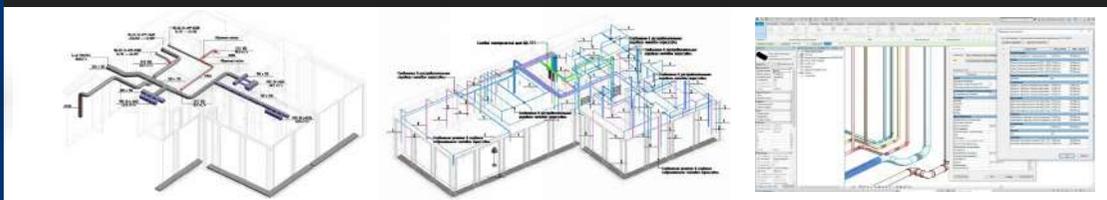
Формирование исполнительных чертежей всех разделов Башни «Евразия»

📍 г. Москва

→ 6 месяцев – срок выполнения работ



в процессе отделочных работ применялись технологии сканирования и BIM



ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Формирование исполнительных чертежей всех разделов в процессе отделочных работ, подсчет точных объемов используемых материалов

РЕЗУЛЬТАТ

Исполнительные чертежи по всем разделам (АР, ВК, ОВ, АУП и т.д.)



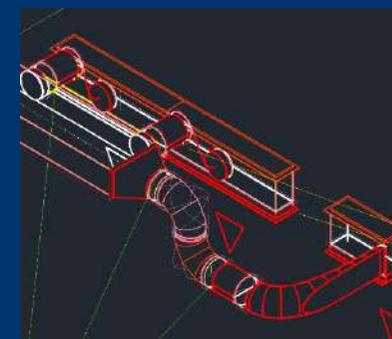
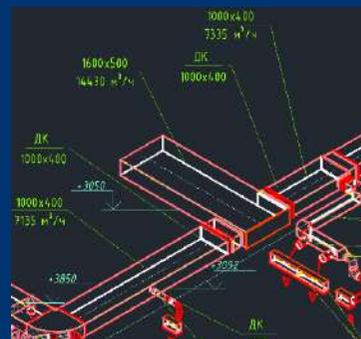
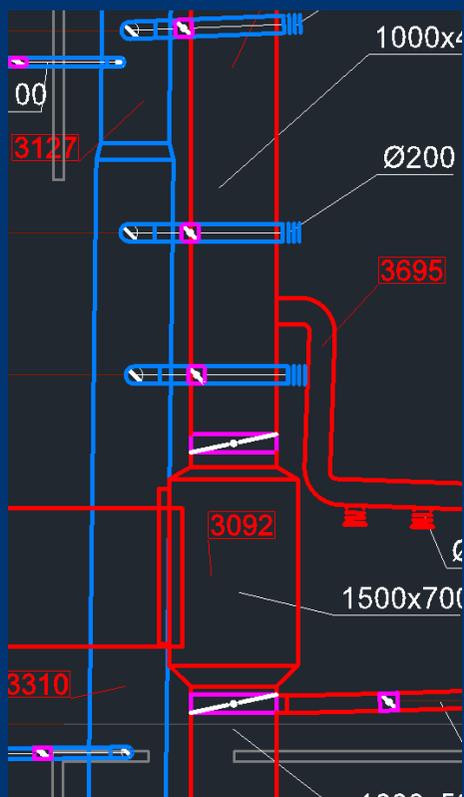
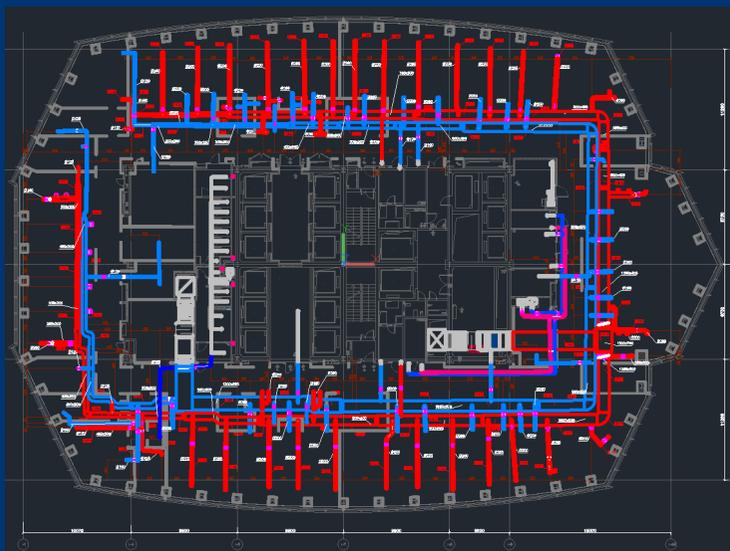
Формирование исполнительных чертежей всех разделов Башни «Евразия»

г. Москва

120 000 М²

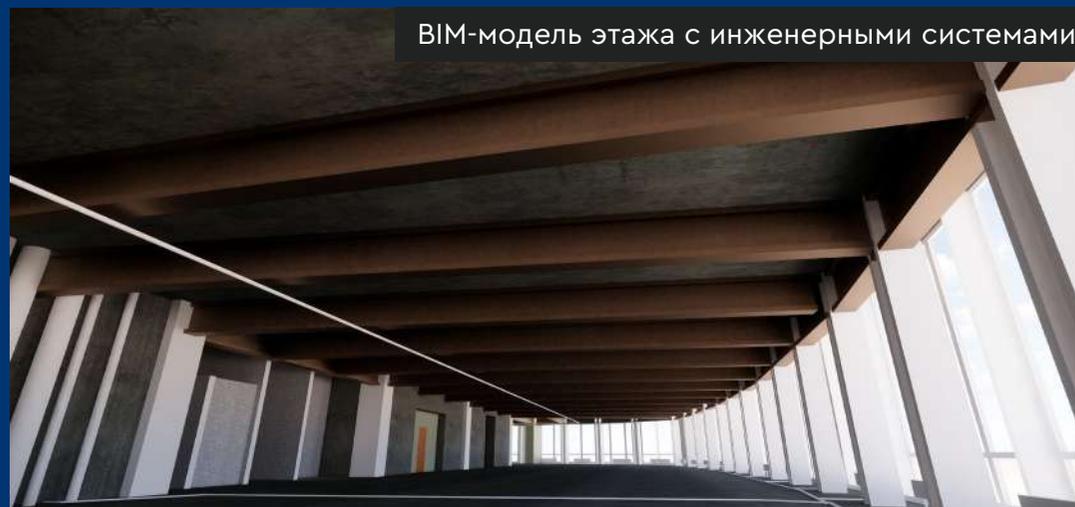
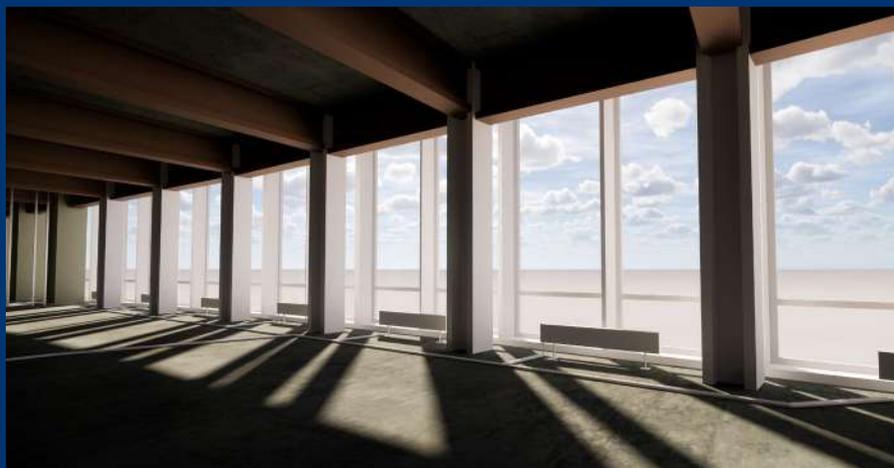


площадь здания



Формирование исполнительных чертежей всех разделов Башни «Евразия»

📍 г. Москва



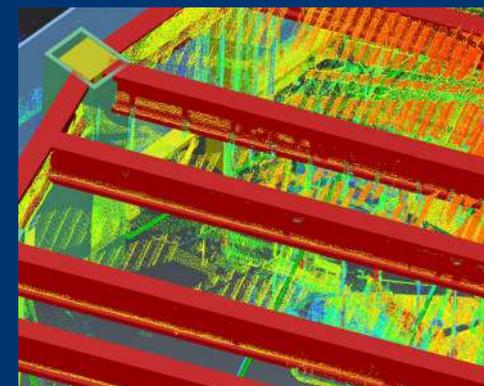
ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Подсчет точной сметы для всех видов выполненных работ

Формирование Ревит-модели для простоты дальнейшей эксплуатации здания

Формирование 3D-модели для дизайнерских задач при финишной отделке

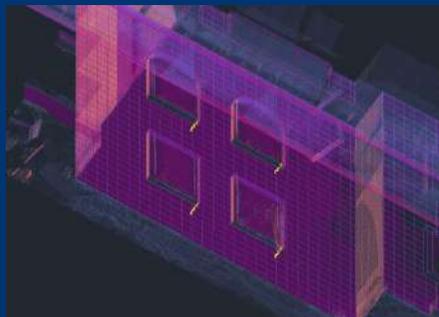
Строительный контроль



Сканирование и моделирование фасада коттеджа

📍 г. Москва

→ 5 дней –
срок выполнения работ



2 000 М² ←
площадь здания

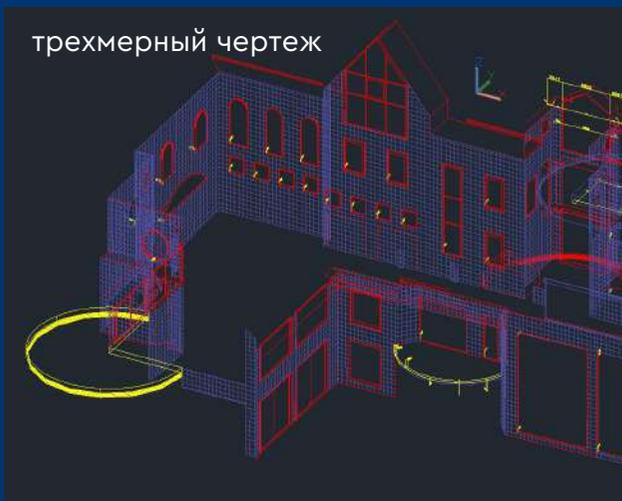


ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение точной геометрии фасада здания для проекта раскладки облицовочной плитки

РЕЗУЛЬТАТ

Высокоточная 3D-модель в формате dwg, с разбиением на сетку квадратов 300 x 300 мм



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Формирование точной сметы любого облицовочного материала

Наглядная карта отклонений от плоскости по каждой стене, которая поможет при монтаже - за счет толщины клея или раствора можно исправить проблемные участки

Сканирование загородного дома

📍 Московская область

с последующей выдачей фактической планировки и площадей всех стен для формирования сметы отделочных работ

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получение точной геометрии всех внутренних и наружных стен и их площадей для формирования сметы отделочных работ

РЕЗУЛЬТАТ

Позэтажные планы здания, развертки по стенам, чертежи фасадов

6 000 М² ←
площадь здания

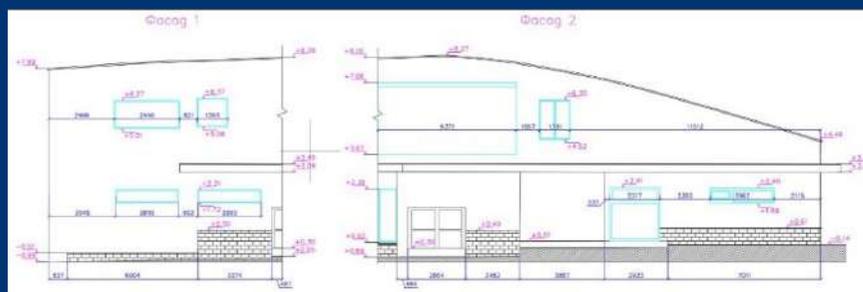
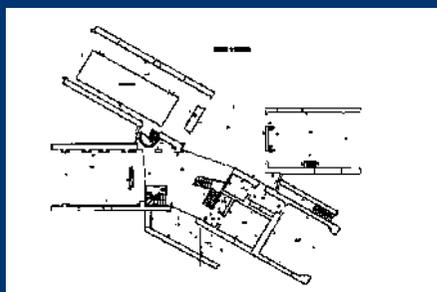
ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Подсчет точной сметы для отделочных работ

Точная раскладка плитки или иного отделочного материала на полученных чертежах

Формирование 3D-модели для дизайнерских задач

→ 5 дней –
срок выполнения работ



Сканирование и обмерные чертежи Собора Воскресения Христова

📍 Московская область

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Получить отклонения фактического положения сводов потолков от проектного

РЕЗУЛЬТАТ

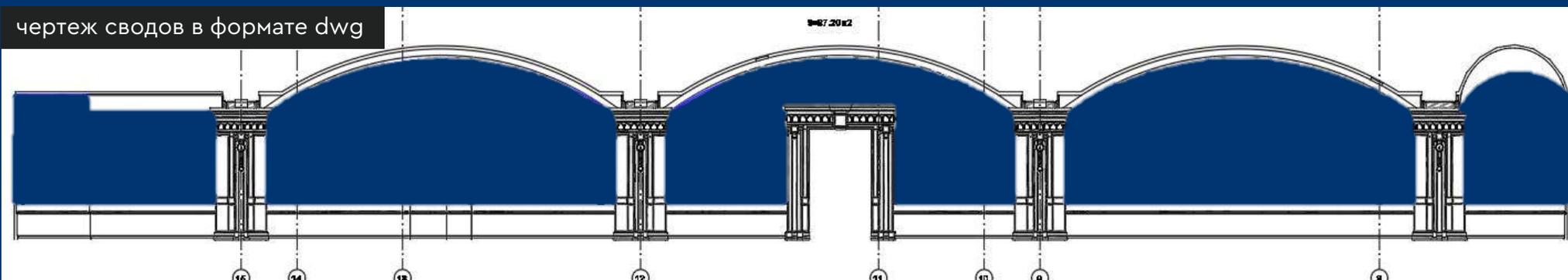
Облако точек, цветовая карта отклонений и чертежи в формате dwg

ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Точный подсчет сметы выполненных работ по отделке потолка сложной геометрии

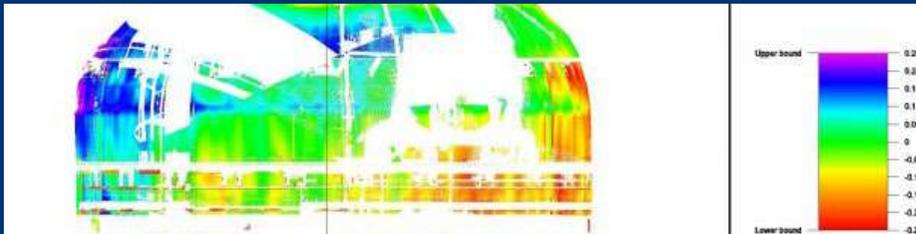
Строительный контроль

чертеж сводов в формате dwg



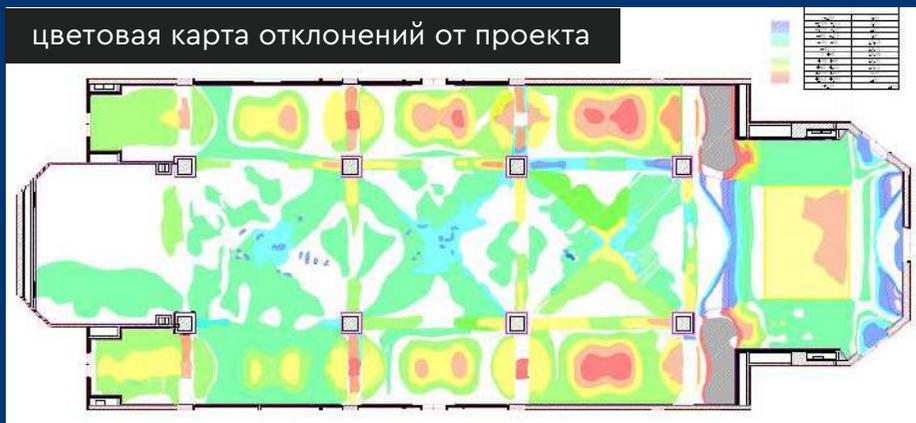
Сканирование и обмерные чертежи Собора Воскресения Христова

📍 Московская область

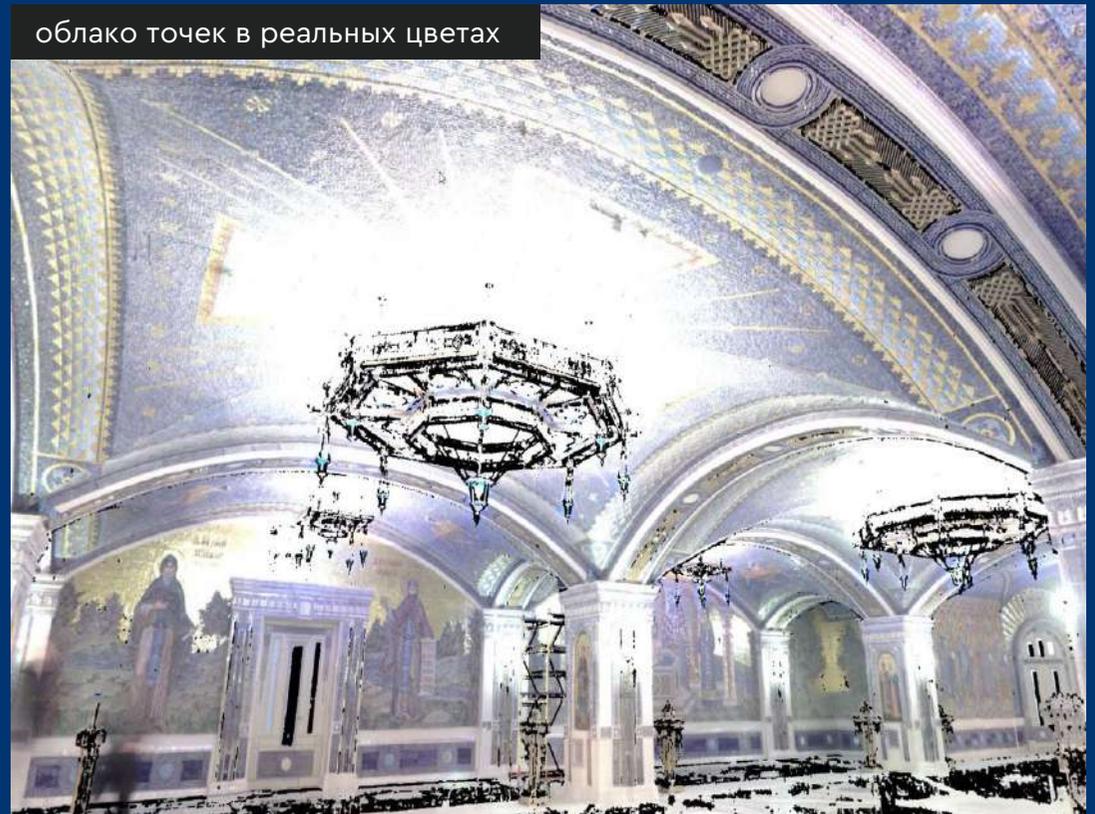


→ 3 дня –
срок выполнения работ

цветовая карта отклонений от проекта



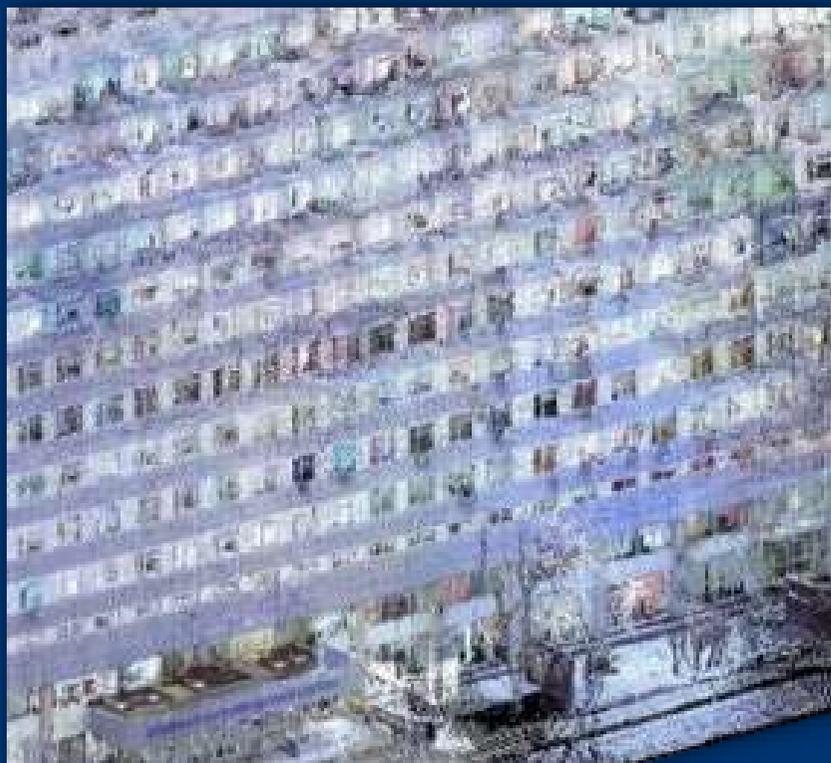
облако точек в реальных цветах



Создание цифрового двойника объекта для оценки пожарных рисков

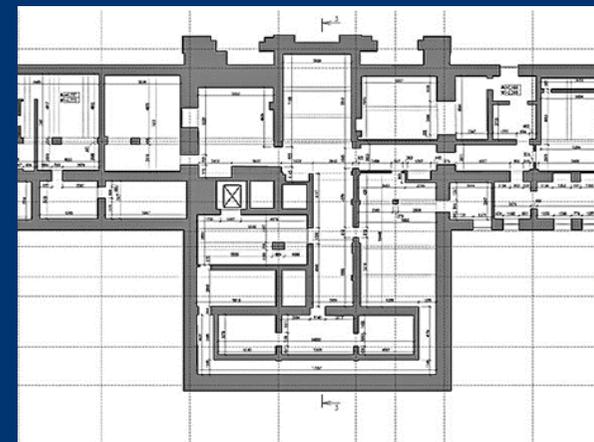
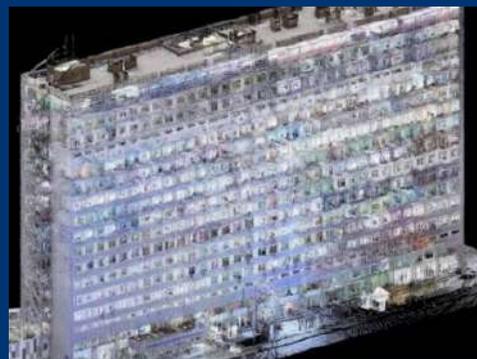
📍 г. Москва

Формирование базы данных 3-х мерных, высокоточных обливок объектов как вида представления исходных данных и подтверждения соответствия их действительности на примере главного корпуса ГБУЗ МО МОНИКИ им. М.Ф. Владимирского



→ 30 дней –
срок выполнения работ

40 000 М² ←
Площадь здания



Создание цифрового двойника объекта для оценки пожарных рисков

📍 г. Москва



РЕЗУЛЬТАТ

Планы БТИ, актуализированные с фото- и VR-туром. Независимая оценка пожарных рисков по полученным результатам

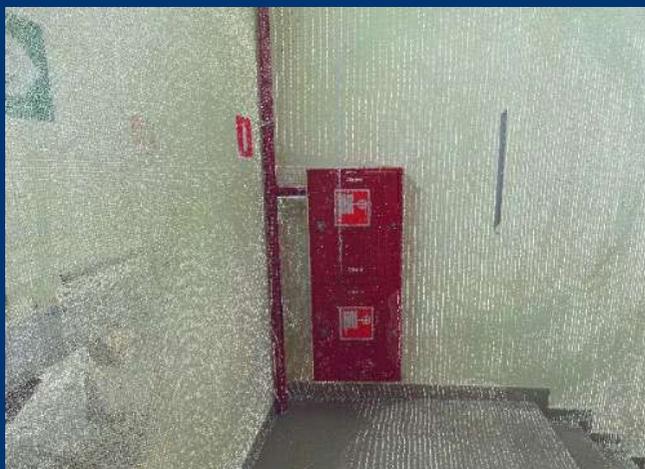


ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Создание BIM отсканированного сооружения со всей атрибутикой

Реконструкция или реставрация корпуса с применением BIM-технологий

При ЧС детальное изучение плана здания в VR из центра управления



3D-сканирование для целей реконструкции станции метро Каховская

📍 г. Москва

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Реконструкция действующей станции и подъездных путей протяженностью 400 м

РЕЗУЛЬТАТ

Поперечные профили через каждые 25 м туннеля протяженностью 400 м, построенные по результатам сканирования

Трехмерное облако точек как исходный материал для BIM-моделирования в случае необходимости



ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Создание BIM (цифрового трехмерного двойника) отсканированного участка со всей атрибутикой (инженерные сети), в том числе исполнительные чертежи любой части объекта (разрезы, профили, поперечники)

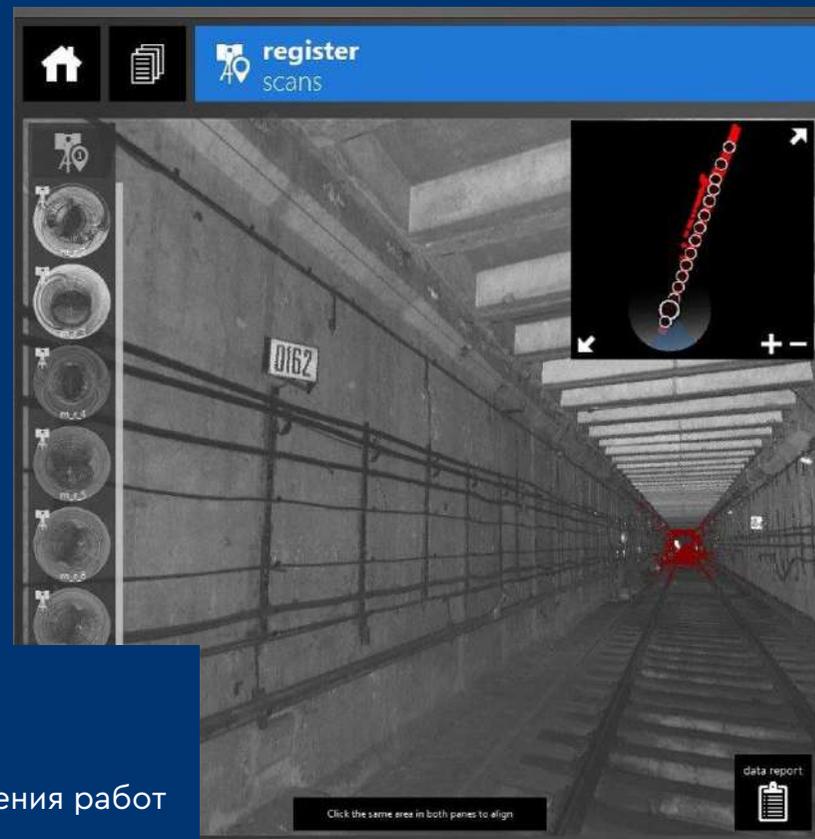
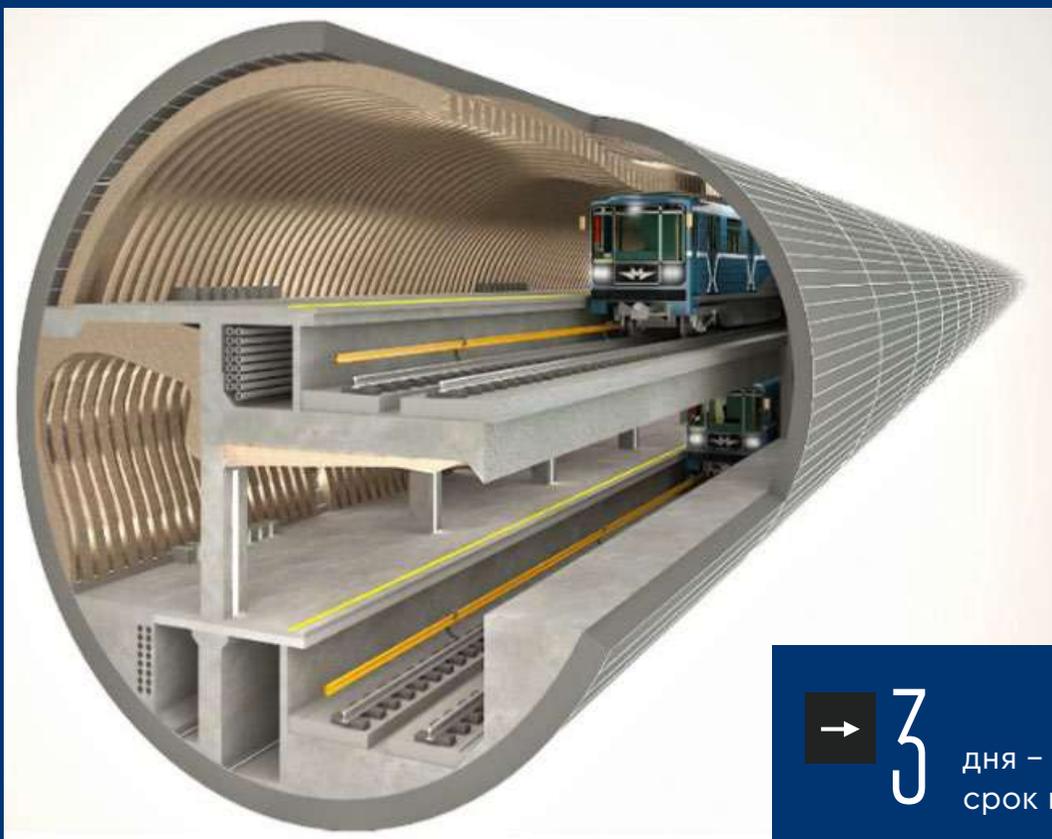
Реконструкция или реставрация с применением BIM-технологий

При ЧС детальное изучение плана объекта в VR из центра управления и моделирование ЧС (автоматизация)

Аналитика и анализ с помощью программных комплексов (оценка пожарных рисков, времени эвакуации людей)

3D-сканирование для целей реконструкции станции метро Каховская

📍 г. Москва



→ 3 дня – срок выполнения работ

Лазерное сканирование и BIM-моделирование здания

📍 г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 2-4

50 000 М²



площадь объекта



7

дней –
срок выполнения полевых работ



облачная 3D-модель



ЦЕЛЬ

лазерное сканирование здания с последующим составлением чертежей

создание BIM-моделей

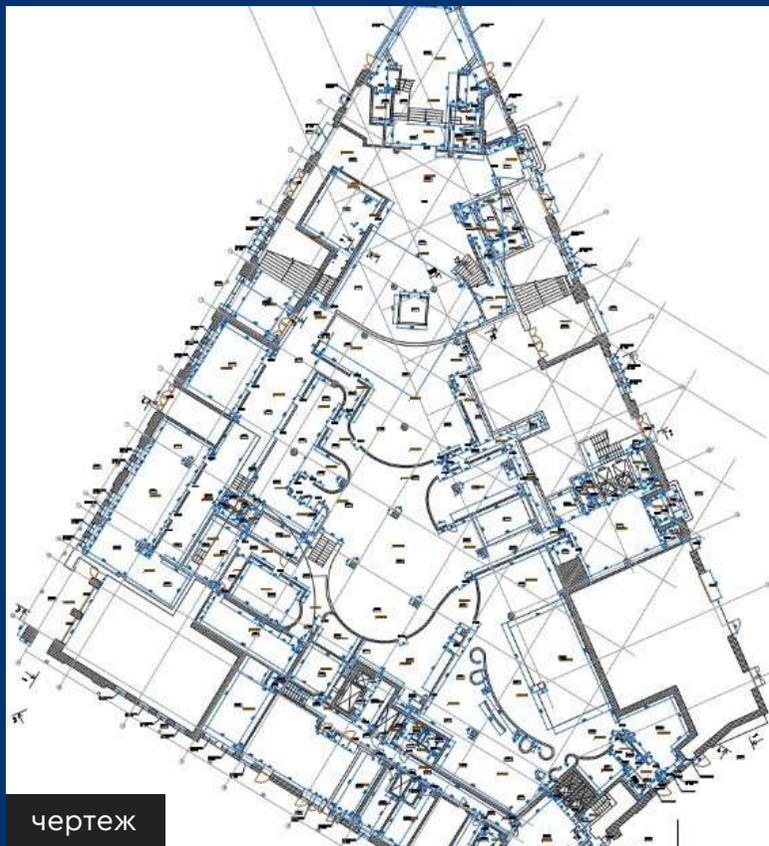
Видео



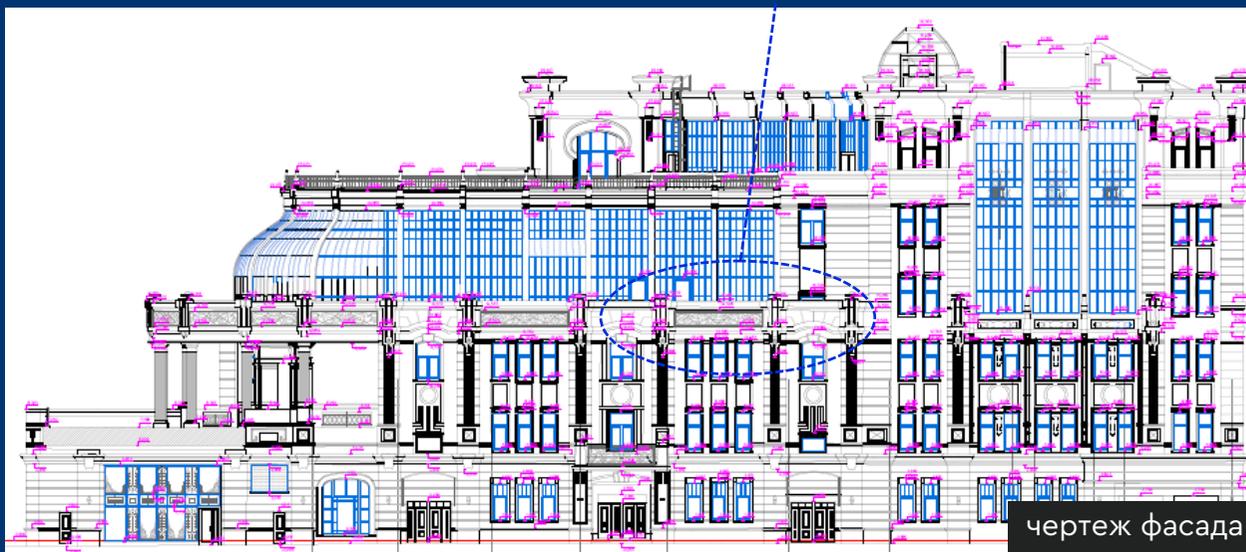
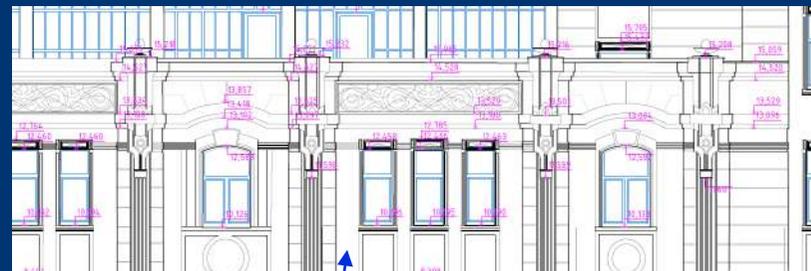
Лазерное сканирование и BIM-моделирование здания

📍 г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 2-4

→ 14 дней –
срок выполнения чертежей здания



чертеж

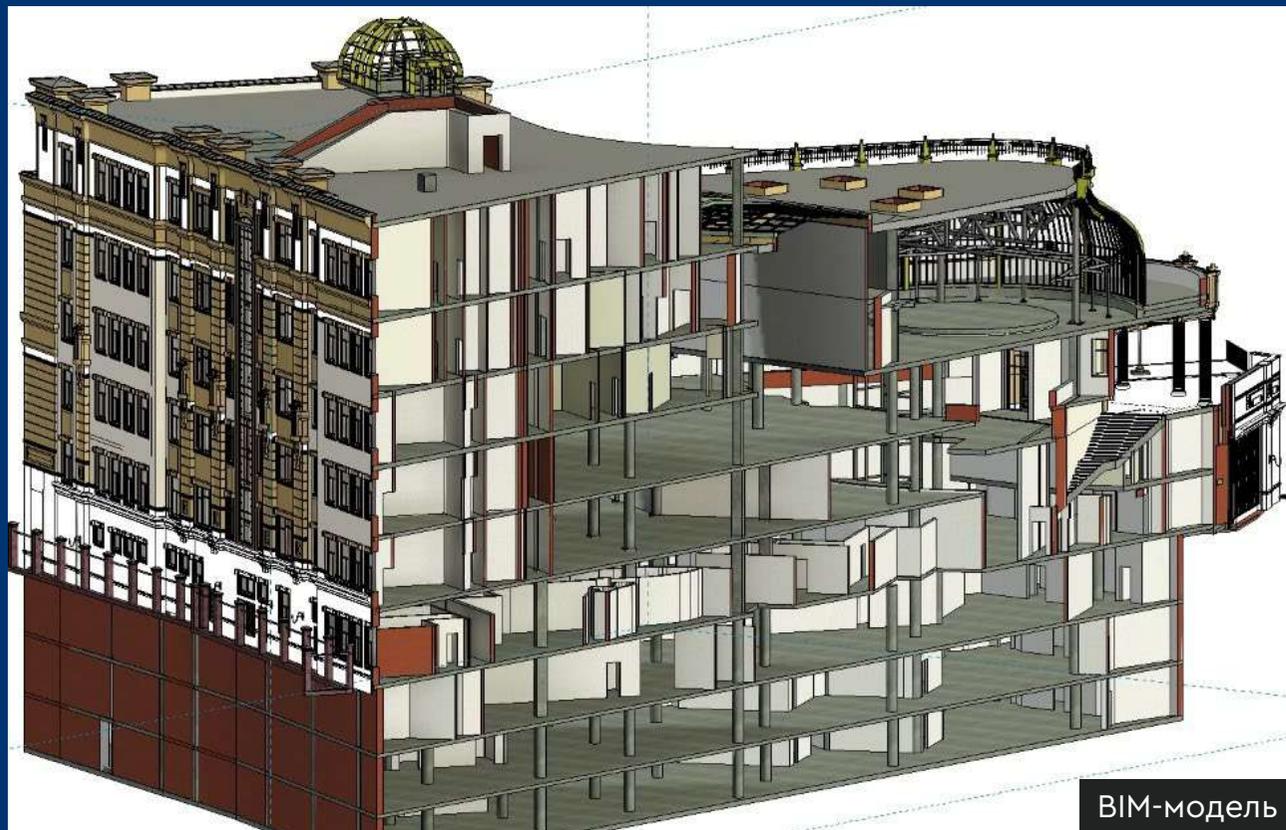


чертеж фасада

Лазерное сканирование и BIM-моделирование здания

📍 г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 2-4

→ 30 дней –
срок создания BIM-модели

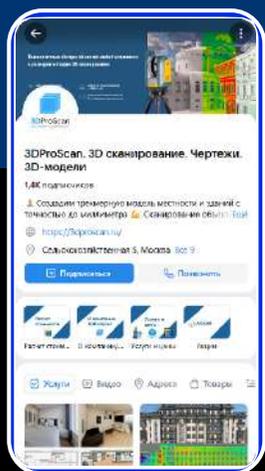


BIM-модель



Больше информации

В НАШИХ ГРУППАХ И НА САЙТЕ



Группа ВКонтакте
vk.com/3DproScan/



Инстаграм - аккаунт
www.instagram.com/3dproscan.ru/



Ютуб-канал: Интересные видео с объектов,
описание тонкостей работы
www.youtube.com/channel/UCc0wDMOfrhK-CGirUinLMWg

ПЕРЕЙТИ

ПЕРЕЙТИ

ПЕРЕЙТИ

Филиалы по России

ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К НАШЕЙ ФРАНШИЗЕ!

PRO
SCAN

Москва:

+7 (936) 240-84-42
scan@3dproscan.ru
Улица Сельскохозяйственная, д. 5,
этаж 2

Санкт-Петербург:

+7 (925) 251-11-36
spb@3dproscan.ru
Новоколомяжский проспект, д. 15

Красноярск:

+7 (925) 385-15-23
kr@3dproscan.ru
Улица Мате Залки, д. 10Г, офис 308

Уфа:

+7 (925) 973-77-16
sav@3dproscan.ru
Улица Р. Зорге, д. 19/5

Нижний Новгород:

+7 (925) 889-56-51
nn@3dproscan.ru
Пос. Афоново, ул. Магистральная, д.
137 В

Воронеж:

+7 (925) 826-43-06
vrn@3dproscan.ru
Улица Бахметьева, д. 26,
офис 619

Курск:

+7 (920) 714-66-18
kursk@3dproscan.ru
Улица Карла Маркса, д. 62, офис 201

Сочи:

+7 (928) 665-76-63
sochi@3dproscan.ru
Улица Бытха, д. 8В,, офис 23

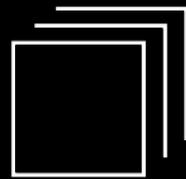
Краснодар:

+7 (925) 973-77-09
krs@3dproscan.ru
Улица Садовая, д. 30



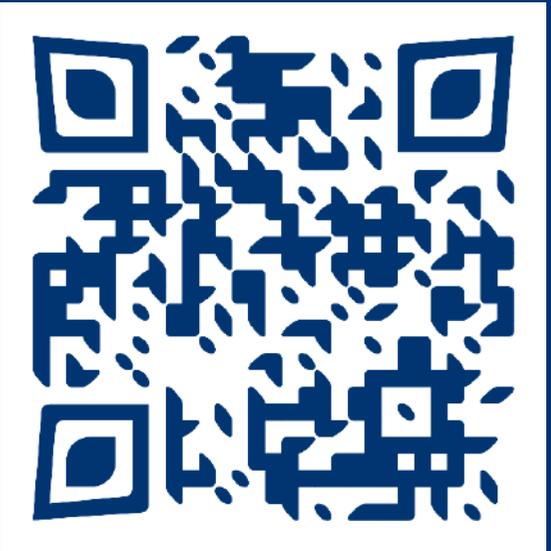
fr.3dproscan





3DProScan

Сканирование сооружений & BIM



ПЕРЕХОД НА САЙТ 3DproScan.ru



ПЕРЕЙТИ В ЧАТ

У Вас остались вопросы?

Звоните: 8 (800) 550-61-23

Пишите: scan@3dproscan.ru



Переходите по ссылке в **WhatsApp**